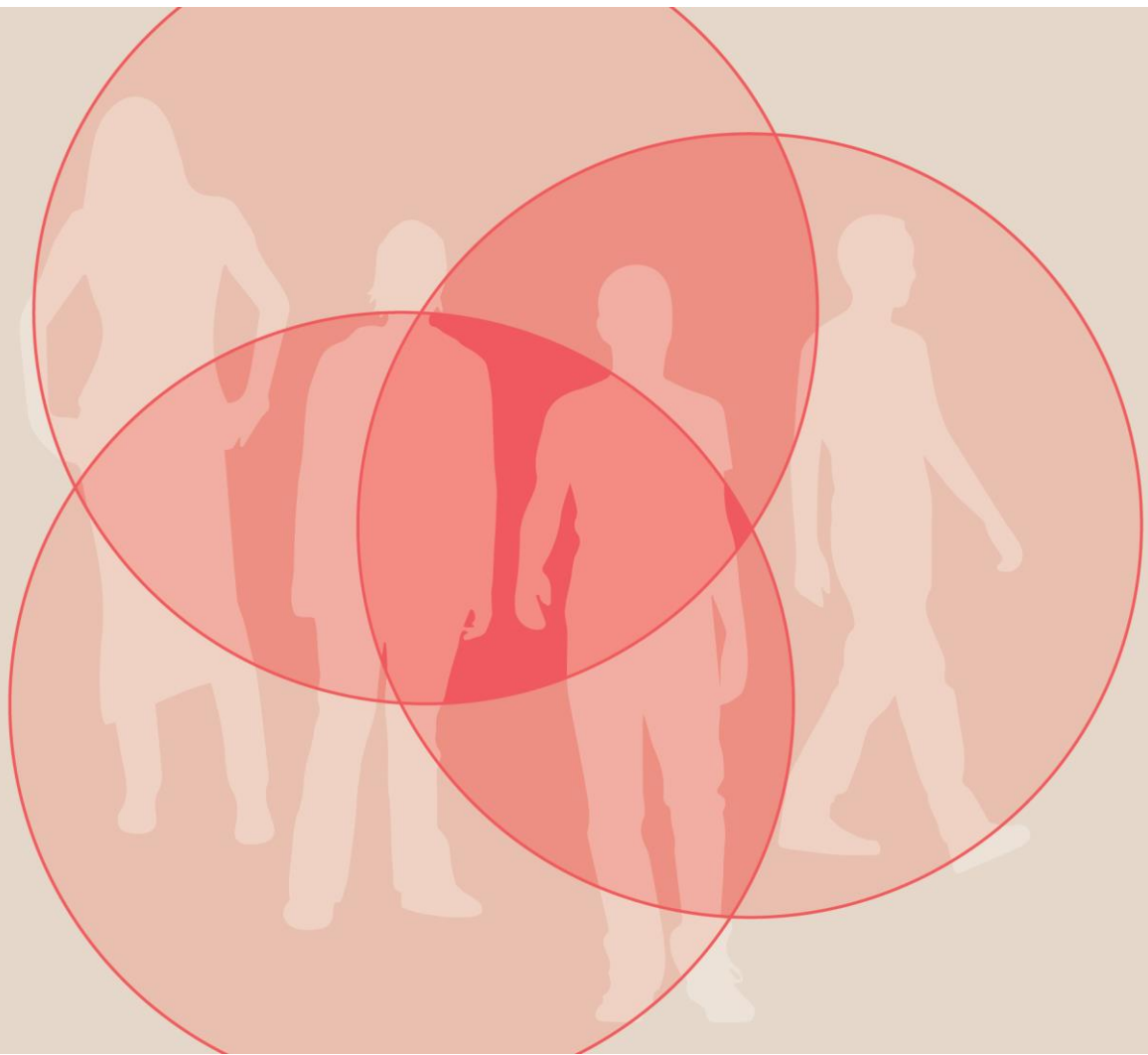


# APPENDIKS - FRITEKST

Tilfredshed med fysiske rammer - Beboerundersøgelse i Værebros Park



SocialRespons 

For DAB, oktober 2020

## Indholdsfortegnelse

BEBOERNES TILFREDSHED OG UTILFREDSHED MED I LEJLIGHEDEN .....	2
BEBOERNES OPLEVELSER AF PÅVIRKNINGER FRA LYD I LEJLIGHEDEN .....	21
ÅRSAGER TIL SJÆLDENT ELLER ALDRIG AT BRUGE CENTERET .....	34
SÆRLIGE STEDER SOM SKABER UTRYGHED BLANDT BEBOERNE .....	37
SÆRLIGE POSITIVE KENDETEGN VED VÆREBRO PARK IFØLGE BEBOERNE .....	40

I nærværende appendiks præsenteres fritekstbesvarelser fra undersøgelsen af beboernes tilfredshed med de fysiske rammer i Værebros Park. Undersøgelsen er gennemført af SocialRespons for DAB i september-oktober 2020.

For at opretholde anonymitet er personhenførbare oplysninger blevet fjernet fra fritekstbesvarelserne. Steder, hvor personhenførbare oplysninger er fjernet fra teksten, er markeret tydeligt med [...]. To udsagn er blevet slettet helt i gengivelsen af fritekstbesvarelserne, da disse udsagn ikke længere var forståelige efter fjernelsen af de personhenførbare oplysninger.

## BEBOERNES TILFREDSHED OG UTILFREDSHED MED I LEJLIGHEDEN - UDDYBNING

- Dejlig
- Utilfreds:
  1. Vinduerne i min stue 'trækker' - der kommer koldt luft ind selv om jeg gentagne gange har meldt det til ejendomskontoret. Har nu givet op, og får en dyrere varmeregning pga. af det.
  2. Malingen i badeværelsesloftet giver sig - ikke så der er blottet til betonen, men til at der kommer små bobler inde fra malingen. Mit badeværelse er 'nyistandsat' & jeg betaler 400kr ekstra for det i min husleje om måneden. Selvom jeg altid, lader frisk luft komme ind efter et bad. Så de har tydeligvis malet med uegnet maling.
  3. Mit køkken af en ældre model, men hvis jeg ikke også ville 'nyistandsætte' det, med dertilhørende ekstra regning oveni husleje + badeværelsesregning, så må jeg leve med at bordpladen f.eks. sprækker flere steder.
  4. Jeg ved ikke om det hører til jer, men elevatoren i vores bygning vil gentagne gange ikke køre op medmindre man hopper tungt i den for at sætte den i gang - Jeg tør ikke, men har set andre gøre det med succes. Dette er også meldt til ejendomskontoret for flere måneder siden over e-mail, og der kom aldrig svar tilbage.

Når det så er sagt så er jeg tilfreds med de sociale faciliteter som er tilgængelige. Her tænker jeg f.eks. legepladserne til børnene og fælles grill forskellige steder. Og ift. lejligheden er jeg relativt tilfreds med prisniveau ift. den rene husleje.
- Jeg er meget utilfreds med ventilatorerne samt er jeg meget utilfreds med støjniveauet og at man kan høre alt og alle derudover mener jeg ikke der bliver gjort nok for vedligeholdelse af lejemålene samt er jeg total utilfreds med ejendomskontoret
- Er meget utilfreds med parkering i hele Værebros, det sidste årstid har været umuligt at finde parkering
- Not satisfied floor, building entrance door it is old. And people are smoking in elevator or staircase. Very satisfied with rooms.

- Det er svært at få udskiftet hvidevarer, selv de er næsten 20 år gamle. Her er meget lyd. Støj udefra er generende. Vores gulve knirker meget og det må være til gene for underboen.
- Utætte vinduer. Kolde gulve i vinterhalvår pga. stueetage.
- Der er for meget larm her fra børn der kommer til legepladsen om dagen fra skolen. Folk larmer både foran og bag lejlighed. Min lejlighed [...] og lejlighederne har så tynde vægge at man har det svært ved at sove. Jeg kan hører børn skrive, løbe når jeg skal hvile mig er det umuligt. Nu er jeg deprimerede fordi jeg arbejder om natten og har bruge for min søvn om dagen. Der kommer små dyr fra et hul på toilettet. Om natten kan man se omkring 10 styks der prøver at gemme sig i et bestemt hul. Kan den hul ikke dækkes med cement? På græsplænen om natten er der ingen lys. Ret uhyggeligt når jeg skal på arbejde om natten. Husleje er også ret dyrt og at sætte vaskemaskinen er også dyrt. Børn larmer til omkring kl. 9 er det normalt her? Jeg er flyttet for 1 år siden snart og kan godt lide omgivelse men ikke al det larm. Regninger er også fuldstændig over imponerende, hvordan kan man næsten have regninger hver eneste måned? Jeg er frustreret.
- Dårlig klima i badeværelset. Mangler et vindue. Og mangler stikkontakt.
- Køkkenbordet er lidt lavt.
- Det er ærgerligt at udsugningen ikke fungerer så godt, hverken i køkkenet eller badeværelset. Og så synes jeg også at der burde have været et rør fra emhætten til udsugningen, så hele lejligheden ikke lugtede af mad, og så røg og damp forsvandt med det samme. Jeg ville gerne have ønsket en separat skakt til bruseren, så hele badeværelset ikke blev vådt.
- Tja, som skrevet i vores fejl og mangler liste da vi flyttede ind sidste år. Gulvene i køkkenet har haft en vandskade eller bare en skade. Disse er blevet slebet men man kan tydeligt se det. Det irriterer min hjerne at der ikke blev gjort noget ved dette inden indflytning. Samt at vask og toilet ikke blev ordnet så man havde et helt nyt toilet i stedet for noget gammelt noget. (med masser af kalk og skidt der ikke kan komme af som vi kommer til at bøde for).
- Bare tilfreds flytter aldrig.
- Neighborhood sounds must be stopped.
- Min lejlighed er meget heldigt beliggende med en meget smuk udsigt til træer og åben himmel. Den er lys og hyggelig, og min altan er som en have med masser af blomster. Jeg trives fint her.
- Jeg er utilfreds med især vinduerne som danner skimmelsvamp og er utætte. Derud over er der begyndt at trække svamp ned gennem malingen på badeværelset, det er lidt træls som man siger. Til sidst vil jeg gerne nævne, at det er lidt klodset at der er en bordplade samling lige ved vasken i køkkenet, det er meget upraktisk.
- Har skimmelsvamp på toilettet er ik tilfreds med har gjort alt mulig. Og lejlighederne er 55 år gamle nu og der fortages ingen reovering.
- Satisfied.
- Vores køkken, gulve og badeværelse er ikke blevet skiftet ud eller lavet om siden vi flyttede ind for 30 år siden. Vi har ikke selv pengene til det og bliver ikke tilbud det.
- Udluftning/ventilation er ikke god.

- Jeg er utilfreds med vinduer og badeværelse.
- Cleaning should improve at common areas like steps and elevator areas. Houserents are too expensive.
- Vi har stor problemer med bil parkering håber I finder en løsning.
- Yderst tilfreds været her i 35 år.
- Meget dårlig isolering. Der er træk i soveværelset og i stuen. Badeværelset er kun malet, så det skal geniales hele tiden da malingen ikke kan klare vandet fra bruseren.
- Fik at vide da jeg flyttede ind ca. 2015 at altan var på vej til at blive renoveret - det er så 5 år siden.
- Meget utilfreds med at man ikke gør noget ved parkering, når der står mange tomme carporte og vi som beboer får bøder for at parkere når der ikke er parkeringspladser :-)
- Godt indrettet. Gode rum mht. placering af møbler.
- The ventilation does not absorb odors from the kitchen and constantly smells of garlic, curry and cigarettes. It is just disgusting. People throw promotional materials at front of their mailboxes. You have to think about penalties or some sanctions!!!
- Utilfreds med køkken.
- Ok - Jeg er tilfreds min lejlighed.
- For lille soveværelse og badeværelse. Dejlig stue og køkken men her er meget lydt.
- Det er godt at bo i Værebros og har boet i Værebros i 52 år.
- Der skulle være bedre udsugning i køkken og bad, ellers er det det bedste sted jeg har boet, lejligheden er perfekt og dejlig billig i husleje.
- Fodkoldt i hele lejligheden. Mangler isolering af loft i kælderskakt? Arealfordeling mellem stue og køkken ændret/ødelagt ved køkkenrenovering før min overtagelse således at stue nu er for lille og ikke kan møbleres på samme måde som i tidligere 5'er lejlighed. Forkert udnyttelse af skabsplads i nyt køkken, således at fx grydeskab er 50 cm i stedet for sædvanlige 60 cm. Dårligt malerarbejde i hele lejligheden af afdelingens maler. Føler mig intimideret af det opsatte rygeraskebæger lige uden for mit vindue.
- Den væg ml køkken og entré bør rives ned. Entreen er for smal til at kunne benyttes, ekstremt mørk. De to små værelser er alt for små og alle 3 værelser burde have været lige store. Hele facaden ud mod p plads er pisse utæt og det blæser ind på os så gardiner blafrer. Udtrækskanaler er elendige og kan ikke trække madosen ud så vores røgalarmer går i gang flere gange om ugen, der er for lavt tryk på vandet så vores opvaskemaskine kan ikke vaske rent. Det er for dyrt at vaske tøj i vaskeriet.
- Trappen trænger til maling. Der er virkelig slidt. Kælderen er dårligt udluftet. Der lugter muggent, især i den side gren jeg har pulterrum. Sæt ventilation i vinduet eller i hele gangen.
- Jeg er tilfreds.

- Værelser er ok, bad ok, kunne godt tænke mig at køkken /stue og glaspartier til stue kunne laves om, så Køkken fik en bedre indretning for det er super dejlig lejlighed med lys og sol.
- Tilfreds har boet i Værebros Park mere end 30 år.
- Tilfreds med beliggenhed og omgivelser. Utilfreds med at gulvene knirker. Og lydniveau fra over og underlejlighed.
- For meget sol og for lydt.
- I forhold til prisen er jeg meget tilfreds.
- Der er alt for lydt. Man kan høre nå overboen gå på toilettet meget tydeligt. Ligeledes snakker den blå opgangsdør meget hårdt så det larmer i lejlighederne.
- Tilfreds med størrelsen og indretning. Utilfreds med gulve der knirker, har haft håndværkere til at udbrede det, uden held. Utilfreds med lydisoleringen til andre lejligheder.
- De små rum er meget små, og kan dårligt nok bruges til børneværelser - og slet ikke når børnene bliver store. Der er brug for at kunne slå nogle rum sammen. Og det ville også være godt hvis man kunne muliggøre sammenlægning med de små tilstødende lejligheder. Evt. på en måde så de også kan skilles ad igen.
- Ser gammel og slidt ud. Altanen er ved at krakelere.
- Gamle slidte låget i køkkenet. Badeværelse har badekar, ønsker bruser.
- Har boet mange forskellige steder. Men har aldrig boet et så støjbelastet sted som dette med 3 ekstremt støjende naboer og også massiv støj udefra P plads. Jeg håber Værebros Park kan blive renoveret så her bliver både mere roligt og smukkere at bo for de mange beboere. Flytter selv væk nu, da jeg ikke kan holde til ikke at have ro i mit hjem.
- Kunne være rart med nogle andre vinduer og døre ud til altanen da de nuværende er meget besværlige at rengøre.
- Er tilfreds.
- At lejligheden var dårlig istandsat da vi fik den i år vandskade på gulvet og huller i vægen på badeværelse.
- I am satisfied living in Værebros Park, and I don't want to leave it anymore that's why I applied a two-room apartment so that I will be comfortable living in my whole life.
- I'm dissatisfied regarding the balcony.
- Den bliver alt for varm om sommeren.
- Ventilationen er for dårlig. Der mangler et ekstra toilet. Der er for lidt skabsplads i køkkenet. Det trækker rigtig meget inde på alle soveværelser.
- Der mangler indbyggede skabe. Og så er lejligheden alt for varm i løbet af sommermånederne. Men alt i alt er det en god og brugbar lejlighed man kan sætte sit eget præg på:-)

- Tapetet i lejligheden er for tyndt og betonen er meget fremtrædende. Badeværelsesgulvet bliver slidt hurtigt. Malingen krakelerer.
- Jeg bor i en 2-værelses lejlighed, hvor sover værelset er så småt, at jeg ikke ville kun tælle det med som et soveværelse. Og lejligheden har kun udsigt til den ene side og det er ved børnehaven og jeg kan ikke se parkering. Føler den er alt for indelukket. Køkkenet er småt og gammelt og toilettet også. Jeg siger god for at få lavet nye lejligheder.
- Toilet det løber, vandhaner drypper.
- Badeværelset er for småt. Altanen er nærmest ødelagt, men vil ejendomskontoret ikke gøre noget ved. Gulvet var slidt da vi flyttede ind, men ville ejendomskontoret heller ikke gøre noget ved.
- Facaderne er lidt kedelige at se på. Stuen har en midtergang som tager unødigt plads. Åben altan er ikke så brugbar hele året. Tapet er ikke det bedste.
- Lugt fra andre lejligheder ifm. Madlavning.
- Er stort set tilfreds.
- Jeg synes at for meget affald ikke bliver ryddet op. For mange ting ud over altankanten. Cigarettskod i opgang og særligt udenfor. Når der grilles specielt på de varme dage lægges hele området i røg. Der kunne jo bruges en grillstarter. Så må man konstatere at for mange kører alt for stærkt mellem blokkene. Vejbumper er den rette løsning. Vasketøj ud over altaner håndhæves ikke.
- Jeg er utilfreds med at der ikke er plads til en opvaskemaskine og en vaskemaskine.
- Gulvene er tynde og knirker.
- Parkering er den største problem jeg betaler 4 bøder om måneden pga. manglende parkering i Værebros og fordi vi parkerer ulovligt pga. manglende parkering.
- Udluftning i det våde rum elendig. Altanvæggen alt for høj.
- Kontorpersonale er partisk mod udlændinge.
- Utilfredsheder:
  - Lejlighedens tilstand generelt.
  - Det håndværksmæssige der er udført løbende i lejligheden.
  - Indeklima.
  - Støj niveauet, både udefra og fra de andre lejere. Man kan høre alt hvad naboerne foretager sig.
  - Generelt udseende og rengøring på "fællesarealer", opgange, kælder, i centeret mm.
- Er ikke så tilfreds med køleskab i køkkenet da det ikke er særlig stort og der desværre ikke kan være et større derude.
- Meget knirkende gulve. Ingen mulighed for at lave gennemtræk. Dårlig vedligeholdelse af vægge og andet ved indflytning. Støj høres tydeligt fra andre lejligheder.
- Jeg er glad for at bo her flyttede ind i blok [...] i 1968 og i ca. 1988 til blok [...].
- Der er dårlig isolation rundt om vinduerne og man kan mærke vinden suse ind selv når de er lukkede. Der er ingen måde at lufte ud på badeværelset. Tingene virker aldrig især toilet og skabe der var der i

forvejen går i stykker hele tiden. Alle væggene skulle slibes ned og pudses op igen da vi skulle male fordi dem der havde gjort det før vi flyttede ind havde gjort det så dårligt. Når der bliver repareret, tilbyder de at gøre det sort og dem der renoverer lejlighederne har stjålet vogne fra fakta som de transporterer deres materialer i. Ejendomskontoret har ikke åbent på tidspunkter hvor det er nemt at komme i kontakt med dem.

- I am not satisfied with the kitchen.
- Den lever op til de forventninger jeg har til et boligbyggeri.
- Støj fra fyr i kælder. Radiator der ikke virker og ikke må laves. Yderdør der lukker så hårdt at det vibrerer i min bolig. Knirkende gulve. Generelt meget larm og støj ude fra. På alle tider af døgnet.
- Udsigten.
- Jeg flyttet ind for 4 år siden, har ikke fået lavet de ting jeg har bedt om endnu, husleje er for høj og til med kan man ikke få lavet ens ting, lejligheden er for mørk.
- Meget støj fra naboer på badeværelset.
- Det trækker fra samtlige vinduer og ejendomskontoret gør intet. Ventilationssystemet er først lige blevet fixet efter mange års efterspørgsel. Tapetet i hele lejligheden er så dårligt lavet at det bliver løst flere steder.
- Jeg er glad for min lejlighed.
- Jeg ville ønske at få slebet gulve i de små værelser.
- Jeg er godt tilfreds.
- Nyt køkken og bad er egenbetaling. Det er ikke noget man kan tage med hvis man evt. flytter. Det burde være boligselskabet der stod for den regning, da det er en forbedring.
- Altan trænger til maling og tætning ved vinduer.
- Skævt gulv utætte vinduer og forskelligt.
- Jeg er glad for min lejlighed.
- Jeg er tilfreds med lejligheden, men utilfreds med at soveværelser er ud mod parkeringsplads, hvor unge mennesker larmer om natten, hører musik højt og slå kanonslag, så mit barn ikke kan sove og er bange. Vi kan også høre vores naboer, når de snakker højt, lyder musik. Om natten kan man høre, når naboer hoster eller tisser, tage bad og synger.
- Alt er slidt, gamle paneler, døre og karme, trænger til en kærlig hånd, når man flytter ind, kan man se at det er gået hurtigt. Mangel på kvalitet, desværre.
- Toiletterne er for små, burde kunne laves større ved at tage nogle meter fra det tilstødende værelse. Opgangen er altid beskidt og trænger til at blive istandsat. Et problem for mange at der ingen elevator er i de lave blokke.
- Værelserne er for små. Der kommer vand ind på altanen, når det regner. Badeværelset er lille uden ordentlig udluftning. Køkkenet har dårlig udluftning. Der er fugt/svamp i alle vinduernes lister og det



trækker ind fra alle værelset, så varmen, man betaler for, fiser direkte ud igen.

- Væggene er meget tynde mellem køkken og soveværelse, stue og soveværelse og køkken og badeværelset. Det vil sige man ofte kommer til at bore hul igennem væggen...
- Mit altangulv skaller i malingen og mine vinduer kan næsten ikke åbnes og lukkes de er meget stramme (på altanen).
- Der er alt for lydt imellem lejlighederne. Gulvene er meget grimme og gamle. Man burde lave en ordning ligesom med køkken, bad og altan.
- Vores altan, trænger til at blive malet, kan ikke selv da vi er folkepensionister. Syntes godt om indretningen med 3 værelser.
- Rigtig dårlig stand. Håndværkerarbejde på badeværelse er klamphuggeri. Samme med køkken. Vinduer er gamle og utætte.
- Jeg er tilfreds med indretningen af den lange gang og det franske køkken. Jeg er så utilfreds over altanen, det er virkelig slidt. Da jeg modtog min altan efter jeg flyttet ind var der åbne huller over alt, sand og mugne døre der er så gamle så gamle, slidte radiator. Altanvinduerne er farlige, imens vi rykkede det ene altanvindue, faldt det på vores bord og alt knækkede itu, heldigvis fik min samlever ikke brækket noget på kroppen. Udsugningen i køkken og badeværelse er elendig. Gulvene knirker. Der er ekstrem meget støj og det så uhygiejnisk på gangene. Det er hvad jeg kan sige om Værebroparkens lejligheder, trænger dybt til reovering.
- Vinduerne trænger til at blive udskiftet. De er utætte og nogle af vinduerne lukker ikke helt til. Udluftningssystemet virker ikke optimalt. Efter de er blevet rensed, får jeg underboens cigarets røg ind. Ikke særlig lækkert. Det er så slemt at mine håndklæder lugter af røg samt madlugt fra de andres lejligheder.
- Støj, larm, både internt og eksternt. Der er for mange udlændinge i bebyggelsen.
- Jeg har efter ansøgning, og for egen regning, fået tilladelse til istandsættelsen af lejligheden ved indflytning. Så den forefindes som en ny bolig.
- Tilfreds med husleje. Dejlige rum og søde naboer.
- Tilfreds: rum størrelserne, lysindfald  
Utilfreds: kvalitet af materialer tapet, maling. Gulvene har så lidt lak at bare man taber er dråbe vand og skynder sig efter en klud så går det igennem. Døre vildt dårlig kvalitet (undtagen hoveddør)
- Emhætte i køkken er larmende så den er uudholdelig at bruge og materialerne af køkken er dårlig kvalitet forstår heller ikke vurdering af at man sætter nye skabe ind ved indflytning da der er installation til både opvaske og vaskemaskine. De 2 skabe kunne sagtens skrives ind på mango liste og købes senere nu skal det lille kælderrum fyldes med 2 nye skabe. Forstår så heller ikke miljøskærmen på altanen man har ikke jordisk chance for at pudse dem udvendig, kan ikke forstå hvorfor det ikke ordnes via husleje tilmeldinger.
- Lydisolering er nul! Man må ikke hviske efter kl. 9, intet privat liv. Man kan hører alt fra naboen og omvendt. Derfor bliver naboer nemt forstyrret unødvendigt. Man burde påpege at boligerne er som de er, og derfor må naboer holde hinanden ud om det så larmer, så længe det ikke er over grænsen, såsom højt musik og trampen osv.

- Utilfreds: Rådden fransk altan. Dobbeltlagsglas på den ene side.  
Tilfreds: Lav husleje, stor plads, mange værelser.
- Utilfreds med at gulvene er slebet så tynde at de knirker helt vildt. Min søn på 2 kan få gulvet til at give sig bare ved at gå på det. Får altid bare at vide at vi lige skal lade varmen komme i gulvene når vi enten går fra vinter til forår eller efterår til vinter. Men det knirker uanset hvad.
- 1. !!lav en parkeringsplads til en lejlighed!! Jeg har en bil, jeg er færdig med at arbejde kl. 24:00, jeg kan ikke parkere min bil blok 3, jeg arbejder med bøder, garanterer en parkeringsplads for hver lejlighed.  
2. !!lav en rampe til opstigning og udgang af kørestole og barnevogn ved indgang 46  
3. Vinduer i frygtelig tilstand blæser vinden, der høres støj, barnet vågner om natten på grund af støj.  
Altanrammer i frygtelig tilstand.
- På altanen er hul ned til armeringen - har ringet og sagt det for længe siden men der er ikke sket noget.
- Vi har fået taget prøve af faldstammen i badeværelset efter reoveringen. Der sidder stadig en kappe på røret. Selvom vi adskillige gange har kontaktet ejendomskontoret om udbedring har vi kun haft besøg af en maler der kun malede kappen. Det ser stadig herrens ud.
- Dårlig isolering i lejligheden. Når det er varmt, er det for varmt. Når det er koldt, er det for koldt! Væggene er tynde, så man kan høre naboen - selv når naboen mobil vibrerer!!!! Stor mangel på parkeringspladser...
- Trænger til nye vinduer og nyt gulvfløbet i bad er stoppet konstant.
- Gulve tyndslidte. Dårlig isolering. Meget støj.
- Jeg er nok bare ved at være bange for at betonen der gammel, og det hele falder sammen som et korthus. Problem ned oversvømmelse i badeværelset, når kloakken bliver stoppet længere ude.
- Jeg er utilfreds med at der ikke er vindue i badeværelse og køkken.
- The bathroom is too small and the sewage system within is bad.
- Om sommeren er den meget varm mere en bageovn!!!
- Gode reelle rum.
- Jeg er tilfreds med lejligheden men kunne godt bruge et værelse mere, og en større altan der er både nyt badeværelse og køkken.
- Lejligheden svarer til mine standarder og jeg er meget tilfreds.
- Jeg er utilfreds over, at det trækker ind fra gulvet, vinduerne, samt den franskealtan (håndværker har været henne og kigge, men det hjælper bestemt ikke), så min varmeregning er meget høj, fordi varmen forsvinder ud, fordi det trækker ind. Samt at køkkenet er alt for lille. Badeværelsesdøren går i stykker på grund af vandet og fugt fra badet, men kan intet stille op med dette, men badeværelset måtte godt være lidt større eller bedre indrettet.
- Lejligheden er sådan set okay bortset fra, at den i dén grad trænger til støjnedsættende isolering fra de omkringboende lejermål!

- Gulvet knirker i hele lejligheden. Der er træk fra vinduer og altan. I stuen er kold pga. træk om vinteren. På altanen er der revner.
- Gulvet er slidt. Toilet skal skiftes ud, dårligt kvalitet.
- Utilfreds med larm fra naboer, lejligheden er meget lyt, man kan høre alt fra naboen.
- Køkkenet er noget gammelt rod og afløbet fra vaske og selve vasken er ikke optimalt. Gulvene i lejligheden kunne godt være bedre. Altan er Ok men gelænder er gammel og slidt. Gode rum og dejligt badeværelse som blev lavet inden jeg flyttede ind. Kvadratmeter bliver udnyttet optimalt.
- Værelserne er meget aflange og smalle- hvilket gør det besværligt at have en almindelig dobbeltseng stående, det trækker fra alle vinduer, der er meget lydt, opgangen lugter ofte virkelig dårlig, DER ER IKKE TO RAMPE PÅ TRAPPEN FRA PAKERINGSPLADSEN!!! Internettet, vandtrykket og legepladserne er godt/gode.
- Jeg har boet i min lejlighed i 20 år, mit køkken er for gammelt, badeværelset er for gammelt og gulvene knirker enormt meget.
- En del lugt- og lydgener fra naboer. Lugtgener fra røg og mad i badeværelse og værelser, der støder op til min lejlighed. Altanen er lidt slidt. De fleste rum er dejligt store og der er masser af lys. Er meget glad for den "nye" hoveddør. Det stoppede en del lugt og lyd fra opgangen.
- På grund af den sydvendte altan er den ikke til at være på hele eftermiddagen.
- Altan skulle have være bredere.
- Køkkenet er gammelt og altanen er ikke dyb nok.
- Af og til kommer der dårlig lugt fra skaktrummet op i lejligheden. Er blevet påtalt nogle gange, men er uændret.
- Værelserne er lidt for små. De høje træer ved Ringvej 4 tager for meget lys.
- Kitchen ventilation is not good.
- Der er ikke noget med boligen mere at ejendomskontoret ikke får lavet de ting der er galt når man flytter ind og man ikke høre noget selvom man rykker.
- Vinduerne er utætte og faldstamme er meget rusten. Der er næsten ikke noget tryk på vandet i køkkenet.
- Savner en elevator!
- Jeg er utilfreds med at de unge drenge står og ryger hash nede i kælderens. Dette gør at de sviner som bare fanden og vores ting sinker af hash.
- Det er en super fin lejlighed men altan der er så smal kan man ikke rigtig bruge til noget.
- For lille altan. For dårlig udluftningsmuligheder.
- Rent is high.

- Vi er utilfredse med gulv det knirker meget. Badeværelses dør den har det ikke godt.
- Er enormt ked af mit badeværelse samt gulvene/paneler der var i meget ringe stand ved indflytning og fortsat er det.
- Ingen mulighed for gennemtræk så her bliver meget indelukket. Badeværelsesdør kan ikke lukke ordentligt pga. toilet i den forkerte placering. Dørtrin på badeværelse i dårlig stand da det bliver vådt. Udsugning i både bad og køkken virker ikke. Der bliver ulideligt varmt i lejligheden når solen står på. Altan er ikke til at udnytte og vandet kan ikke komme væk når der kommer regn på altanen. Køleskab og fryser for lille til at have nogen form for mad til et par dage. Ingen muligheder for opbevaring af sæber eller lignende på badeværelse, især ikke når man ikke må bore i væggene.
- Dejligt at køkkenet er åbnet op i forhold til stuen. Det giver et godt lys. Køkkenet kunne dog have været indrettet bedre, at det er næsten nyt taget i betragtning. Badeværelset er også nyindrettet lidt kedeligt. At der er stor forskel på værelsernes størrelse, må for nogen være en udfordring. For mig er det ok. Dejligt med en dyb altan, den kan rigtig nydes, der er både plads til ophold og planter/opbevaring.
- Meget utilfreds med parkeringsmuligheder, der skal gøres noget for at øge parkeringspladser.
- The bedroom door handles are so weak. They always come out very annoying.
- Køkkenet; køleskab larmer meget og laver is på bagside og bund. Skuffer er nærmest, ikke eksisterer efter branden i jeres ventilation.
- Jeg er som udgangspunkt tilfreds med min lejlighed.
- We don't have tiles in Bathroom And its paint is going off frequently on bathroom walls. In balcony Air is coming from Glass. It is not working properly and it's getting very cold in winter. Nothing helped even when I complained.
- Den bærer præg af at være fra en anden tid. Det kan være svært at finde møbler der passer.
- Tilfreds.
- Mangel på udluftning på badeværelset.
- Den er i lidt for dårlig stand og komfur køleskabe er for gamle.
- Meget smal altan, og ingen mulighed for gennemtræk, så når solen kommer frem, bliver her meget varmt uden mulighed for at få nogen form for vind ind. Køkkenet er der ikke mulighed for at have et normal størrelse køleskab så det står i stuen hvilken man selv skal købe da der kun følger et lille køleskab med til lejligheden. Bare forbi man bor alene i en mindre lejlighed spiser jeg normalt som alle andre, og det køleskab der følger med har intet plads til at opbevare mad eller drikke næsten. Der er en masse fejl med døren og mine vinduer som hele tiden for lappeløsninger af ejendomskontoret. Et toilet der hele tiden støder på døren fordi de er lavet så det sidder for tæt.
- Der er en meget dårlig lugt på toilettet, køkkenet er ok, men altanen er møgbeskidt og har været det siden vi flyttede ind og ungerne larmer nede på legepladsen.
- Jeg er ikke så vild med det helt åbne køkken.

- Jeg er meget glad for min lejlighed. Jeg er meget glad for det lille opbevaringsrum i gangen, da der er plads til tøj og alt muligt andet. De store vinduer er dejlige specielt om efteråret og om vinteren, da det lukker meget dagslys ind. Køkkenet er lille men godt indrettet. Stuen i lejligheden virker rigtig stor i forhold til kvadratmeter og den er nem at indrette. Soveværelset har en god størrelse og form. Dejligt med mindre vinduer end i stuen specielt i sommerhalvåret. I køkkenet kunne jeg godt savne plads til et større køle/fryseskab. Badeværelset er tilfredsstillende.
- Mangler stikkontakt på badeværelset, samt hylden er utroligt uoptimal designet til formålet så ting har det med at falde ned. Køkkenets belysning er meget lav kvalitet, ville være rart med et nyt komfur og emhætten hverken fungerer særligt godt, samt kan fedte hele den øvre del af køkkenet ind idet den bare blæser osen direkte ud i lejligheden.
- Huslejen er meget dyr.
- Utilfreds med badeværelse (gamle, lugter, skimmelsvamp). Utilfreds med soveværelset (vindue). Utilfreds med manglede parkering plads.
- Rumdelingerne
- Kan kun klage over der skal bo rygere over det hele :(
- Generelt er planløsningen fantastisk. Det jeg ikke er tilfreds med er isoleringen. Kan høre mine naboer tale sammen om aftenen, når de åbner/lukker dørene, når underboens børn løber osv. gulvene knirker ualmindeligt meget. De nye døre der er sat i ved værelserne før vi flyttede ind, er ikke monteret korrekt, så de knirker når man åbner/lukker. Meget problematisk, med små børn.
- Dissatisfied with the kitchen and living room together.
- Ønsker nye køkkenlåger da de gamle er grimme.
- Meget lydt.
- Gamle og nedslidte Termovinduer uden funktion som termoisolering. Lejlighed er for varm på sommerdage og uden mulighed for udluftning. Køleskab er for lille. Lejlighederne er alt for lydt og man kan høre bare overbo går på gulvet. Beskidte vægge i opgang hvor det er løbet ned fra affald skakten som ikke altid rammes.
- Altan mangler maling.
- Generelt meget tilfreds!
- Køkken.
- I sagde da jeg flyttede ind at håndværkerne har haft så travlt. Det var jeres undskyldning for tingenes ikke blev gjort godt. Og I har aldrig været her oppe efter. Selv om jeg har ringet til jer flere gange efter. Nu er det 5 år siden. Det var vandskadedt gulv i stuen. Men det fik jeg bare at vide at det er ok af jeres ansatte som var her oppe da jeg flyttede ind. Jeg er meget chokerede over at I er så lige glade med os. Så jeg har givet op med at snakke med jer. I giver os skylden og ikke jeres håndværker. Det er os det hænger på regningen når vi skal flytte [...]. I skal sende en herop. Ellers har jeg fået at vide at jeg skal ringe til DAB og snakke med dem. Men nu får I en chance mere for at udbedre jeres fejl. Mvh. [...]
- I am dissatisfied about the staircase, it can be cleaned more often. There is not enough space for keeping baby stroller outside. Since there is no elevator, I find difficult to carry stroller up and down

each day.

- Der bliver smidt for meget ud over altanerne.
- Toilet/badeværelse meget lille. Alt for små soveværelser. Dårlige emhætter (taget i betragtning, at der ikke er en vindue).
- Der er ikke indlagt tv og kabel til internet og der var et problem med rengøring ved indflytning og her er lydt. Men ligger skønt med søde naboer.
- Stor og lys lejlighed
- For lille altan, og kunne bruge et være til.
- Soveværelset kunne være større og altanen bredere.
- Bathroom slope is not good. Water stagnates on the floor. No partition between living area and kitchen. Kitchen exhaust is not proper.
- Jeg er meget tilfreds med lejligheden. Jeg er ikke så tilfreds med de unge mennesker som opholder sig i gangen om aftenen og natten. Jeg er også meget utilfreds med dem som ryger i opgangen det lugter ikke godt og når jeg siger til dem at de ikke må ryge så kan de ikke få stå hvad jeg siger det er et stort problem... Men når jeg er inde i min lejlighed, så syntes jeg det er et hyggeligt sted at bo.
- Meget beskidt ved indflytning, svært at hænge noget op i loft og vægge, igen og igen bøvvl med at finde parkering, helt urimelige (nærmest "fri fantasi!") P-bøder.
- Badeværelset er altid dårligt udluftet da udluftning er meget dårligt.
- Det er meget frustrerende at når min underbo laver mad at jeg ikke kan holde ud at være i min lejlighed fordi der stinker af hans madlavning. Der mangler virkelig at I installerede emhætter, da de små udsug ikke er tilstrækkelige
- We are satisfied with privacy in living here in Værebros - more over elevators services is too good because we live in 7th floor not at all Any problem with Elevator in our 5yrs stay. Thank you.
- Manglende vedligehold af altan.
- Jeg er utilfreds med at vi ikke selv har indflydelse på hvilke materialer vi ønsker når vi evt. skal have lavet badeværelse. F.eks. størrelsen på fliser.
- Bathrooms need to be renoveret and also the balcony Needs proper floor and glass windows.
- Dårlig isolation, særligt om vinteren. Også dårlig lydisolation, og naboer det ikke respekterer at andre andre arbejder og går i skole, så de fester til tidlig morgen på hverdage.
- Der mangler udluftning på badeværelse.
- Køkkenet er et tekøkken med for lidt køkkenbordsplads. Altan der er 75 cm dyb, det er en halv meter for smal til den er brugbar til ophold. Der er for lydt i forhold til nabolarm.

- Der mangler spørgsmål til dem, der har 5 værelser. Altanen er utæt hvilket begrænser brugen af den og den lille altan kan ikke rengøres med dobbelt vindue, Fordi man ikke kan lukke dem igen.
- Jeg er tilfreds med lejligheden. Men det er et stort problem med parkering på vejen ved i høje blokke og det bør det gøres noget ved. Jeg vil forslå at det ikke bør være muligt at leje 2 Carportpladser til 1 bil, da det vil give parkeringspladser til mange flere biler hvis der kun kan holde 1 bil pr. p-plads. Dem der har en carport bør kun have lov til at parkere der.
- Undrer mig mest over folk, som bor her. Som om de er hjernevasket af en socialdemokratisk agenda. Det f... uhyggeligt du ...
- UTILFREDS:
  - Lille badeværelse
  - Små værelser
  - Lille lejlighed
  - Køkken midt i lejligheden
  - Hvis køkkenet er åbent ind til stuen, føles det som om, man sidder i køkkenet i stedet for stuen.
  - For høj leje i forhold til boligareal
- TILFREDS:
  - Stor stue
  - God altan
- Lejlighedens rum er nemme at indrette grundet at der ikke er overflødige hjørner.
- Vi har gammel køkken og badeværelse og har ikke råd til ny det er mange ting som er slidt.
- Kan høre tromlen fra kælderens.
- Toilettet er for lille. Altanen skulle være lavet helt af glas og ikke beton.
- Jeg er meget ked af, at det store skyggefulde træ uden for min altan blev fældet. Nu bliver der op til 30 grader C på de varmeste dage. Og kunne man ikke have beskåret træet?? Eller i det mindste have plantet et nyt. Ellers er jeg supergodt tilfreds med huslejeniveauet i forhold til kvadratmeter. Godt køleskab og ovn. Meget venlige og dygtige håndværkere. Ejendomskontoret fungerer også rigtig godt. Jeg vil gerne have at min altan inddækning bliver repareret, så jeg kan skubbe 3 fag til side. Så ringer til jer desangående. Supergodt og tak til de frivillige, som står for Fitnesscenteret. Lad os endelig beholde den store Netto med de lave priser og god service. Folk skal stoppe med at stjæle kundevognene. Lad os endelig også beholde pergolaen, som beskytter mod vejrliget hele året og binder blokkene sammen. Tak til jer for at gøre Værebros Park et dejligt sted at bo. Også stor ros til beboerhuset. Og tak for overvågningskameraerne og politiet, der beskytter mod bandekriminalitet og hærværk. :-)
- Jeg er utilfreds med køkkenluftudgangen, den piver.
- Svært at pudse vinduer altan.
- Vi mangler parkeringspladser.
- Jeg er utilfreds med at de indvendige døre er så grimme, og det samme gælder alt for gamle stikkontakter. Det er for nemt at høre naboer igennem væggene og min opgang [...] er altid beskidt grundet folk der sviner og henstiller skrald nede ved indgange. Der lugter mere eller mindre altid

grimt i opgangen og i elevatoren.

- Køkkenet ligger i total mørke, uden vinduer. Toilet burde have bedre udsugning, da vindue ikke forefindes.
- Betonen på altanen trænger til reparation. Rude i stue burde udskiftes. Altandør udskiftes samt ruden. Rude og vindue i soveværelse udskiftes. Det er noget gammelt noget som nok har siddet de år de burde.
- Jeg har åben altan, og et par dage siden nogen kastede med sten om aften på min altan, og det var uhyggelig. Spørg flere gang på kontor at lukke min altan, men ingen reaktion, det forklar om puglie.....;:(
- Den er ok.
- Tilfreds: nyt køkken, nyt badeværelse ny slebet gulv, kom hurtigt og udførte mangleliste efter indflytning

Utilfreds: Meget småt køkken, gammeldags brune døre, grimt betongulv på altan

- Jeg er ikke tilfreds med opgangen den er slidt og meget beskidt, og der er dagligt nogen som tisser i opgangen. Men ejendomskontoret siger at de ikke kan gøre noget ved det!!!!
- Vores rude er punkteret da vi flytter ind i april og den er stadig ikke fixet :-)
- Røglugte fra naboer. Har et køkkenskab med træorm. Har blokeret dette skab.  
Tilfreds: jeg elsker min lyse stue dejligt badeværelse. Og jeg elsker udsigten fra altanen. ❤️ Og der er meget god hjælp ejendomskontoret. ❤️
- Gulvet i hele lejligheden knirker så de kunne godt ordnes samt altanens vinduer og karme kunne også godt udskiftes da det er nogle gamle vindueskarme.
- Badeværelse dårlig ventilation og dårlig gulvafløb fra brusebadet.
- Om sommeren er det for varmt. Og der kan ikke luftes ud.
- Ikke altid særligt varmt vand i køkkenhanen?
- For den pris jeg betaler, det er fint!
- Badeværelset giver meget ringe mulighed for udluftning.
- Jeg er ikke tilfreds med de håndværker der blev sent op til mig, når der skal laves noget.
- Alle vinduer vender mod sydvest, så her bliver alt for varmt når især sommersolen står på. Betonen holder på varmen, så her er også alt for varmt om natten. Det er nok det mest problematiske ved 2-lejlighederne. Størrelsen er ok god til 1 person.
- Køkkenet er åbent ind til stuen, pladsen kunne udnyttes bedre til mere skabe og plads til vaskemaskine m.m.
- Værelserne er for små til en dobbeltseng.



- Værelse kunne godt være med opdelt rude så det var noget mere sikkert at få frisk luft. Altangulv har ikke rigtig hældning til afløb.
- Gamle vinduer ved altan samt altandør, trænger til en udskiftning.
- Er i alt godt fornøyd med min lejlighed. Der er kun badeværelset der meget lille.
- På trods af nyrenoveret badeværelse er flisegulvet skævt i brusenichen. Køkkenet er noget slidt og belægningen ligger nogle steder skævt hvilket gør at man slår kanter af når der støvsuges. Ellers er jeg godt tilfreds.
- We are very satisfied Living in Værebros. It is very close to Nature and has all facilities like library, shopping, playgroups etc.
- Vores "nye køkken" er middelmådigt og badeværelset er ikke for godt, det er dog ikke renoveret da det der tilbydes, er meget ringe.
- Jeg skal have nyt køkken og en til at gøre rent - en joke.
- Mange ting. Fx. Køkken, vinduerne, gulv i alle rum, altandør, stuevindue (for gamle og plettet), stikkontakter i hele lejlighed, radiatorer, osv.
- Gulv, vinduer dårlig...
- Centeret gør lyset ikke når lejligheden samt de rygende gæster på Bahaba er en stor gene
- Min lejlighed er desværre blevet for lille efter vi er blevet en familie på 4.
- Jeg er glad for min lejlighed og der er ikke noget specielt jeg er utilfreds med.
- Værelserne er lidt små.
- Lille lejlighed - 1-værelse. Glad for elevator.
- To dark, windows leak in rain and breezy in the winter, stairwell never clean especially rails, handles and doorknobs, grounds are nice, expensive relative to quality and neighbor noise etc. Good apartment doors but a bad doorbell.
- Lejligheden er meget kold og det trækker fra kælderen og indhakked.
- Desværre kan man ikke lave gennem træk i lejligheden og få frisk luft ind. Og der mangler skabsplads. Jeg er glad for min altan selvom den er noget lille.
- Bor i en et værelses og ved godt pladsen er begrænsende. Men køkken og bad er ikke godt, der er ikke plads til noget i køkkenet og badeværelset kunne godt bruge nogle fliser og en opdatering både af køkken og bad.
- Meget utilfreds med lydisolering til naboer. Utilfreds med gulve der knirker. Trænger til nyt køkken. Glad for altan, lysindfald og størrelse på rum. Utilfreds med at der er så mange der ikke tager hensyn, ryger i opgange, kældre og centergangen og smider affald ude og inde. Utilfreds med at der åbenlyst bliver solgt hash og måske andre stoffer ved pizzeria, parkeringsplads og i kældrene.

- Inddækket terrasse uden nogen form for afdækning mod sol. Kan ikke bruges om sommeren. Burde ændres til bolig.
- Køkkenet: der er absolut ikke nok bordplads og køkkenvasken er for lille. Ventilatorerne: Der mangler en emhætte over komfuret, de små udsug kan ikke trække dampen eller lugten fra madlavningen, man ser skader i loftet fra dampen. Desuden så kan man konstant lugte når underboen laver mad, og de kan ikke selv holde stanken ud så de åbner både hoveddør og alle vinduerne for at lufte ud og derved får jeg ingen chance for frisk luft, dog får jeg endnu mere stank ind da det trækker ind ad vinduer og døre. Det er selve rammen der er utæt og ikke listerne, jeg har haft en vicevært herop for at kigge på det, han fokuserede kun på tætningslisterne og ville slet ikke høre tale om andet. Man kan tydeligt mærke vinden og kulden om vinteren.
- Der er mange gamle skabe, skuffer, gulv, der burde renoveres.
- Jeg er tilfreds med at jeg byttede.
- Har boet her i 30 år, og flytter ikke før jeg skal bæres herfra bor lige ned til søen, [...] er den bedste blok i Værebros, og udsigten er god både sommer og vinter. M. V. H. Mig.
- I am very happy to live in this area. All my next doors are very quiet, and we are very friendly.
- Det store vindue i stuen er ridset. Høj støjniveau på vinduerne i soveværelserne. Alt kan høres udefra når folk taler udenfor samt motorvej. Støj kan høres fra naboerne, når de går, når de taler, når de tisser m.m. Lugtgenerne når naboerne laver mad. Gulvet knirker i hele lejlighed. Gulvet i køkkenet er sunket under køleskabet. Gamle stikkontakter.
- 1)Jeg er meget utilfreds på rengøring i opgangen.  
2) Jeg har en lukket altan der alle vinduer utæt.
- For meget larm fra naboer og for tynde vægge så man kan høre ALT.
- Utætheder giver træk og støj. Her er meget lydt. Lugt fra kælder trænger op i lejligheden. (stuelejlighed) Altid fodkoldt!!!  
Dejlig natur, dejligt område. Gode sociale muligheder og tilbud. Dejligt med handlemuligheder i hjemmeskosafstand og tørvejr.
- Lejlighed er meget gammel og igen renovering i mellem. Og meget utilfreds med badeværelset. Tilfreds med værelsestørrelsen.
- Larm fra overbo. For lys og for varm.
- Der er ikke mulighed for udluftning/ frisk luft direkte, i hverken køkkenet eller badeværelset.
- Jeg er mega utilfreds med at der er svamp overalt på mit badeværelse og en smule i værelserne. Jeg er også utilfreds med at toilettet er så tæt på køkkenet man mister appetitten når man spiser.
- Store støjgener fra andre lejligheder samt madlugt.
- Lugtgener fra andre lejligheder fra udsugning.
- Jeg er utilfreds med køkken og badeværelse, jeg betaler for dem som ny men de ser ikke ny ud, vandhane er gammeldags, køkkenvæg er bare malet, badeværelse gulv er simpelthen utilpasset, jeg skulle have lejlighed den gang hvor jeg accepterede lejlighed, ellers havde jeg ikke gjort det, har

etværelses lejlighed, maling i værelse gik ud nogle steder meget hurtigt, den var ikke malet rigtigt.

- Good.
- Skimmelsvamp. Koldt badeværelse. Væg fra altan til stuen ikke tæt.
- Udsugningen i emhætten virker ikke og der måtte godt være ekstra afløb til badet så Hele gulvet ikke bliver vådt efter badet.
- For meget larm fra legepladsen.
- Not satisfied with the floors.
- Meget knirkende gulve. Træk fra vinduer. Støj fra naboer.
- Utilfreds med fejl og mangler der ikke er udbedret inden indflytning.
- Gulvkoldt i vinterhalvåret pga. at vinduer er utætte.
- Utilfreds med meget tørt indeklima. Trænger til renovering af eksisterende skabe.
- Den er meget lydt. Håndtag på døre og vinduer er slidte. De materialer der er brugt til køkken låger er for modtagelige for snavs. Gulvene er gamle og knirker ret meget. Huslejen er for høj.
- I am not satisfied with area that the flat we are living.
- Huslejen er alt for dyr.
- Synes at der er mange lugtgener på badeværelset. Nye toiletter er dårlige.
- Lejligheden er gammel og slidt. Der er ikke fulgt op på update, som løse gulve, gamle stikkontakter mv.
- Vi har ikke privat liv. Fordi naboen kan hører hinanden på grund af tynd mur. Dørene er meget dårligt og vinduerne også dårligt.
- For små værelser.
- Nogle henvendelser går i glemmebogen når man henvender sig til ejendomskontoret. Jeg har bl.a. efterspurgt et spejl til wc og de har ikke vendt tilbage. Og sådan er det nogle gange med flere ting.
- Dissatisfied with the kitchen and living room together and the toilet and the bathroom together also.
- Jeg ville hellere have at vores køkken var separat og ikke ligger sammen med stuen og lidt større badeværelse.
- Dissatisfied with the kitchen and living room together and also dissatisfied with the toilet and bathroom together.
- Altanen er for smal, soveværelset kunne godt være større.
- Der er meget larm fra medbeboer og trafik og rør.

- Meget tynde vægge, gør det svært at slappe af og sove. Med motorvejen lige bag den ene væg, kommer der meget støj på alle timer i døgnet.
- Rådden dør ved fransk altan. Dobbeltlagsglas i vinduer. Meget let at høre hvad naboer siger. Dårlig lugt i opgang på grund af manglende luftgennemtræk.
- Er glad for min lejlighed og har bor i den i 30 år.
- Værelsernes størrelse.
- Stuen er mørk som et gravkammer pga. træerne ved byggeren.
- Der mangler en adgang til en have. Der kan sagtens laves en dør på altanen og så en lille have til stuelejlighederne.
- Vinduer lidt utætte. Gulvet knirker.
- I am satisfied with the location, people are friendly, peace and order is observed.
- Utilfreds med gulvet.
- Kitchen is not being properly fixed by kitchen company. After 6 months of joining, we can see the damages where we all need to re-do the work and expensive. Bathrooms are not modernized and still we are running with old model and it does not look good. Balcony is not cleaned and maintained by property office and they informed it cannot be cleaned and painted.
- Køkkenbordet er meget lavt og lavet til en der er meget lav. Har svært ved at forstå at dette er muligt at gå godkendt uden at køkkenet skal gøres klar til folk af mere almindelig højde. Er ud over dette meget tilfreds med at bo her.
- Kommunen har givet ham lejligheden, men den er alt for lille.
- Problemer med ventilation i køkken og badeværelse.
- Badeværelse ikke så pænt selvom det var nymalet ved indflytning for 1 år siden.
- Altan er for smal.
- Får enormt genskin ind fra svømmehallen [...]. Synes retrospektivt at man er sluppet noget heldigt fra fejl og mangler generelt i lejligheden fra ejendommens side. Vil nævne at jeg frygter en eventuel fraflytning ud fra historikken herude. Til det positive vil jeg rose alt det grønne, gårdens folk, som de senere år virkelig er blevet synlige, imødekommende, og at der er sket en markant ændring i det visuelle generelt herude. Positivt, trods ulemper med håndværkerbesøg, at man er forudseende med fremtidige problematikker, f.eks. relining af faldstammer og andet. En meget hands on tilgang til det.
- Lejligheden er fin. Hvis bare man ikke flere gange om året skal have besøg af div. håndværkere m.m. Det koster ca. 1000,00 kr. hver gang jeg skal holde fri.
- Badeværelset er slidt, men ellers er den fin.
- Jeg er utilfreds med væggene og støj niveauet. Man kan næsten høre alt fra de andre lejligheder pga. dårlig lydisolering. Der er ikke tilstrækkelig med ventilation, især på badeværelset - man kan ikke lufte ud ordentligt på badeværelset. Der bliver hurtigt meget fugtigt. Der dannes ofte kondens på

vinduerne i soveværelserne hen over natten. Der er skimmelsvamp i vinduerne.

- Open kitchen in hall, no tiles in bathroom, bad smell in bathroom.
- Trænger til at få høvlet gulv efter at have boet her i 19 år.
- Stor tilfreds med lejligheden.
- At alle værelserne ikke er lige store, toiletterne er små.
- Dørene i lejlighederne er på ingen måde lydtætte - det kunne være fedt at gøre noget ved dette.
- Flotte beplantninger udendørs. God service på ejendomskontoret.
- Der er for meget støj på altanen, efter det grønne mod ring 4 er fjernet.
- Vinduesparti og altan trænger til reovering. Rigtig glad for garderobeskabet.
- Det samlede arrangement af ledninger, TV- og bredbåndsbokse i entreen, kunne godt være lavet pænere i form af et skab. Ellers ingen bemærkninger. Synes generelt godt om at bo her. De manglende parkeringsforhold er dog en kontinuerlig udfordring.
- Har boet i lejligheden i over 20 år og tænker at både badeværelset og køkkenet er som da det blev opført i din tid. Jeg har boet i Værebros Parken siden 1967.
- Er megatræt af alt det folk smider ud over altanen og ryger ind på min altan og har også fået brændt hul i mit græstæppe.
- Lejligheden i sig selv er god. Men det håndværksmæssige arbejde er for ringe. Det er ren sjusk. Der er fx ikke malet ordentligt, med det rette lysfald kan man se hvor der er sprunget over. Gulvet er dårligt lakeret så det giver grimme mærker ved den mindste dråbe vand, især i køkkenet hvor det ikke kan undgås at der kommer vanddråber på gulvet. Selvom det tørres op med det samme, kan man se det suger ned og laver grimme mærker. Hvilket jeg sikkert kommer til at hæfte for den dag jeg fraflytter. Der måtte gerne være noget faglig stolthed fra håndværkernes side.
- For lille badeværelse og soveværelse.
- Jeg har ikke noget at klage over dejlig lejlighed.
- Koster for meget i hold til hvilke område vi bor i.
- Det ubehageligt at bo ved siden af opgangen i stueetagen.
- God lejlighed, men der jo meget lyd i Værebros.
- Yderst tilfreds generelt og specielt bad og toilet er flot og funktionelt!
- Gamle lejligheder, grimme slidte døre samt slidte og grimme stikkontakter og paneler, samt slidt altan.
- Der er mange små ting der ikke er lavet ordentligt/færdigt.

- Bor i st. lejlighed, derfor svar ang. lysindfald.
  - Mål på værelser gør at dobbeltseng kun kan stå på den ene led, hvilket gør rummet " mindre".
  - Gulv i køkkenareal knirker ekstremt(!) meget.
  - Stue m. køkken = rigtig god udnyttelse af kvadratmeter:) (gang + væg, dør blev fjernet inden indflytning, ændrede absolut hele lejligheden til☆☆☆☆☆.

Jeg er heldig at have fået nyt badeværelse, ( merbetaling), det ville have været rart med et skab under vask :)
- For lille kælderrum eller opmagasineringsplads.
- Godt naboskab.
- Der er et stort træ lige foran vores altan, som gør det meget mørkt i lejligheden.
- Mit køkken og badeværelse er ved at være gammelt, men det virker. Jeg er meget tilfreds med alt det lys som kommer ind i min stue pga. de store vinduer.
- Badeværelse er meget lille.
- Er tilfreds med lejligheden. Søde mennesker der bor i opgangen. Men opgangen er beskidt efter 1 dag når der er blevet gjort rent. Nr. 18. Der bliver smidt mad, papir, spyttet, tørret blod af på vægen i elevatoren gamle møbler i opgangen. Dette må der gøres noget ved.
- Naboer som ryger via vinduer og altan, og lugten kommer til vores lejlighed.
- Gode værelser.
- For the balcony If we have glass that Will be Nice... we are happy without flat...
- Jeg meget utilfreds med rengøringen vi får og vores elevator er aldrig blevet gjort rent. Da lugter af urin i opgangen. De bruger samme moppe i hele opgangen. Hvis jeg åbner min dør hver fredag, når vi får gjort rent, så lugter det af urin, fordi han bruger den samme moppe i hele opgangen.
- Der er nyt køkken og badeværelse i lejligheden. Gulvet i hele lejligheden er noget øv. De materialer der er brugt i køkkenet, tager imod alt skidt. Der er et godt lysindfald i lejligheden og altanen er lukket af med glasfacade.
- Mit køleskab larmer I en grad hvor jeg ikke kan være i stuen uden head set på, halvdelen af dagen, gulvene knirker voldsomt hvilket er ærgerligt for mine underboer, jeg har 2 bittesmå værelser der burde have været et stort. Alt andet er tilfredsstillende.
- Jeg har boet i Værebros Park siden det blev bygget hvis jeg er utilfreds, kunne jeg bare have flyttet
- Nabostøj

## BEBOERNES OPLEVELSER AF PÅVIRKNINGER FRA LYD I LEJLIGHEDEN - UDDYBNING

- Jeg kan meget tydeligt høre de børn som går på børnehaven og vuggestuen hver dag, samt trafikken fra Ring 4. Dog er problemet primært andre naboer, hos min ene nabo kan jeg reelt set høre samtaler, når de bliver foretaget i rummet der ligger op til min stue. Både for deres privatliv og mit er det problematisk.

- Hvordan ville du have det med at kunne høre alt fra naboer og vågne til skrigene børn?
- Kun når folk borer i væggene.
- We are affected by people smoking outside pizzeria hallways and tall building hallway.
- Gulvet knirker meget. Vi kan høre naboerne og de kan høre os. Det er blot med ved almindelig adfærd.
- Datter har autisme så hvis det er højt bliver hun sur og råber.
- Der er konstant børn på lege pladsen både foran og lige bag lejligheden.
- Væggene er ikke tykke nok så man kan høre hvad naboen laver.
- Folk står nogle gange og råber nede på stien foran opgangen.
- Nogle naboer er ikke så gode til at skrue ned for musikken, når det bliver lidt sent.
- Det er kun fra toilettet vi lægger mærke til de øvrige beboer. Der er meget lyd. Og ellers når de borer som de gør tit.
- Bore, banke tider overholdes ikke. Lugt fra naboer. Kan høre naboen snorker. Kan høre naboerne når de løber over gulvet.
- Jeg er meget glædeligt overrasket over, at en bebyggelse som denne kan være så fredelig. Jeg er aldrig generet af støj.
- Motorvejen larmer, og det gør min naboer også. Kan som regel høre den tale i telefon osv.
- Det påvirker en meget.
- No noise.
- Man kan høre ALT fra overboen, når de går, når de snakker, når de tisser. Og så kan man også høre alt fra opgangen.
- Trafikstøj er generende.
- Når naboer holder fest midt om natten.
- Some people are smoking at common walkway especially in the evening times. It is very difficult to walk through inside walkway.
- Det er ikke fedt at kunne høre naboen holde fest hele natten (en fest der er startet kl. 12 (middag)).
- Overboen må have mange børn - der er megen støj derfra.
- Kun når naboerne ikke kan lade vær med at larme og spiller højt musik når folk ligger og sover. Lejlighederne er meget lydhør det er et stort minus.
- Jeg kan lide liv omkring mig. Derfor er jeg ikke generet af nabolyde.

- En nabo som larmer nat og dag. Børnene løber gennem lejligheden, fra morgen til sen aften, så det giver rungen og larm/ banker i min lejlighed. Der bliver smækket døre, vinduerne, skabe og skuffer uhæmmet.
- Det er ikke noget der generer mig. Sådant er det, når man bor i lejlighed. Bryder man sig ikke om at høre på legende børn, grillhygge, en fest i ny og næ, så bør man flytte på landet med langt til naboer!
- The noise is only in the room to the highway.
- Hvis skift vinduespakning. Dør ?
- Jeg hører min ene nabo meget tydeligt og jeg kan høre alle naboerne tisse.
- Der er ingen larm, bor i en god opgang.
- En del larm fra overbos børn.
- Min underbo råber og skriger i døgndrift, min nabo hamrer og banker og tramper løs til kl. 23 om aftenen.
- Ingen lyd.
- Ingen klager
- Roof, walls, floor, are not much noise controlling.
- Jeg er god til at lukke støj ude.
- Motorvejen ude foran blok 1 larmer ekstremt meget og gør det svært at slappe af og sove. Det samme sker med f.eks. boringer.
- Særligt toilettet er lydt - når overboen benytter toilettet kan man høre det i hele lejligheden Ikke så rart når man har spisende gæster. Eller nogle der overnatter. Opgangs døren smækker meget højt hvilket er meget generende.
- Meget generet af skrigende børn fra legepladser på begge sider af blokken. Meget generet af lyd fra andre lejligheder, løbende, skrigende børn om dagen og aftenen og grædende børn om dagen og natten, alt er ofte over lang tid fra 15-60 min.
- Trafikstøjen er et problem. Særligt om sommeren, da man ikke kan have åbne vinduer om natten ud mod vejen. Selv med lukkede vinduer kan man høre støjen fra motorvejen.
- Hillerødmotorvejen og Ringvejen.
- Når skralde bilen kommer 7.30 og tømmer skrald, så larmer det helt overdrevet meget. Larmer så meget jeg overvejet stærkt at flytte, da det er lige foran min altan.
- Vi må lukke vinduerne når vi skal have ro fra motorvejen og sove.
- Her er ekstremt meget støj både fra de tilstødende lejligheder, opgangen, kælderen (skrald) og div støj fra P plads fra tidlig morgen til sen aften. Og fra motorvejen.



- Der er generelt meget lydt, man kan høre rigtig meget fra andre lejligheder og opgangen.
- Hører ingenting.
- Når man trækker ud på toilettet nå naboer er på WC.
- I don't mind the noise around, it's natural to people to create noise.
- Overboens gulve knirker meget og så er der generelt meget hørt musik. Der er larm fra motorvejen og den begynder meget tidligt om morgenen.
- Jeg er vældig træt af lyden af motorvejen. Den er SÅ belastende. Til gengæld synes jeg det er tophyggeligt at høre overboens børn trampe rundt:-)
- Man kan høre naboerne snakke og høre overboerne gå på gulvet.
- Dårligere søvn.
- Beton byggeri bevirker at det høres tydeligt hvis nogle spiller musik. Af samme grund kan man ikke gøre det samme.
- Støj fra overboens børn. Lyder som rotter på loftet.
- Er meget påvirket at støj fra Hareskov Motorvejen.
- Lær mænd at sidde ned når de tisser. Lyden går direkte ned i mit soveværelse.
- Elevator dør smækker i med et brag.
- Man kan hører sin naboer om natten når man lægger at sove.
- Der er konstant larm i lejligheden. Der er så lydt, at det lyder som om folk der bor omkring, går rundt i min lejlighed. Der er så lydt, at jeg ofte ikke kan sove, bl.a. grundet en nabo der snorker, fjernsyn fra andre lejemaal og børn der skriger andre steder. Jeg er naturligvis godt klar over at man i lejligheder kan høre at der bor mennesker omkring én. Men står jeg i køkkenet eller i badeværelset, kan jeg høre alt hvad mine naboer snakker om. Der er ofte mange timer med larm udefra i dagtimerne. I form af benzindrevne haveredskaber der kører konstant mange timer i træk. Trafikken kan altid høres både dag/nat uanset om vinduerne er åbne eller lukket.
- Dør telefonen larmer meget når man har soveværelse li op ad og døren smækker meget højt.
- Larm fra ventilationsmotor høres på badeværelset hele døgnet.
- Jeg kan høre naboerne gå rundt i lejligheden pga. knirkende gulve. Lyd forplanter sig helt fra stue til 3 sal via ventilation i køkkenet.
- Man kan høre alt der foregår i de andre lejligheder. Når underboen hører musik, når nogen skriger og skændtes, eller når folk er på toilettet eller hvis deres børn leger eller en dør smækker eller nogen taber noget.
- Around neighbors.

- Det er en ret stille opgang jeg bor i.
- Jeg hører min naboer, overboer mm hver eneste dag, høje brag og skænderier på højt plan.
- Jeg får hjertebanken og åndenød. Hovedpine. Bliver vækket hver nat af dør der smækker, og højrostede mennesker der går i pergolaen. Banken på mure og vinduer. Ting der kastes ind. Bl.a. på altan. er ofte nødt til at tage væk fra lejligheden.
- Jeg har en overbo som lige er flyttet ind, som larmer en del, når bilerne kommer, kan høre motorvejen fra mit værelse af.
- Elevatoren larmer når den kører. Der er meget tynde vægge så alt kan høres. Selv når overboen tisser. Opgangsdøren har i flere år været u stykker og giver et ordentligt smæld når den lukkes.
- Jeg bor i en rolig opgang.
- Jeg bor i en rolig opgang og er ikke generet af lyde fra opgangen.
- Boretiden burde overholdes!
- Der bliver smækket med døren efter vi fik nye døre man glemmer at bruge håndtag. Tit bliver banke og boretider ikke overholdt.
- Jeg bor i en meget rolig opgang.
- Overboens nabo støjer meget men ignorerer vores klager.
- Elevatoren larmer ind mod os hver gang den kører.
- Man kan ofte høre børn skrig i trappeopgang. Elevatoren smækker kraftig så det siger er kæmpe Bang hver gang.
- Jeg kan have svært ved at sove eller jeg bliver vækket at larm når jeg sover. Avisbud køre F.eks. på knallert i gården hver nat kl. 4-4.30.
- Jeg kan sidde i min stue og høre min overbo tisse.
- Der er generelt ret meget støj udefra, tror også det er fordi de første blokke er tæt på motorvejen. I opgangene hører man ikke altid støj medmindre der er børn der råber ind imellem som er okay.
- [...] Har udfordringer med overboen som har børn der larmer og spiller bold indenfor.
- [...] Der er meget larm fra dem der holder til ved indgangen til kiosken. De råber musik fra biler. Bil i høj fart. Lige så er der nogle der sidder ved pavillon og ryger fede. [...] Det er så ærgerligt at grupper op ti 30 personer skal mødes der hver dag, mest om aften nat og også om dagen.
- Ved istandsættelse ved ind og udflytninger. Nogle gange ved fester.
- Kan høre alt. Musik, støvsugning osv.
- Soveværelser vender ud til motorvej som er den rene racerbane om natten og lyden går igennem udsugningskanaler.

- Som beskrevet før, man må ikke leve. Man skal spille død efter kl. 9, eller bliver naboerne forstyrret. Naboen har ingen forståelse for at man kan hører alt og derfor bare skal holde hinanden ud.
- Jeg kan konstant høre trafik. Det er selvfølgelig særligt slemt om sommeren når vinduer er nødt til at være åbne. Jeg vil meget gerne flytte herfra.
- Det er behageligt at kunne mærke man bor i byen, med lyde fra motorvejen osv.
- Motorvej og ringvej larmer rigtig meget så det er svært at sove ordentligt - støjværn ville være fantastisk.
- Overbo piller højt og larmer.
- Nabostøj og fra gaden af samt motorvejen.
- Bliver tit vækket af støj.
- Jeg kan høre legepladsen og folk på fællesarealet, men bortset fra et enkelt barn der har en tendens til at skrigede meget gennemtrængende, er jeg ikke generet af det. Indimellem er der lidt støj fra de unge mennesker der hænger ud omkring parkeringspladsen sent om aftenen, men det går mig ikke så meget på.
- Det er blevet værre med årene. På trods af at jeg har dårlig hørelse er boremaskiner et rent mareridt - og jeg frygter altid at betonen smuldrer og rasler ned - og der går hul i væggen.
- Meget larm på legepladsen og naboerne. Jeg kan høre når overboen har sex.
- Jeg kan godt lide at der er liv omkring mig. Derfor generer en smule støj mig ikke.
- Jeg lægger ikke så meget mærke til lyde eller andet der har aldrig været ballade her i blok 5, i den opgang jeg bor i eller noget andet.
- Der bliver tit boret og banket uden for det tilladte tidsrum.
- Det er slemt og over grænsen for, hvad der er acceptabelt uden at måtte sende klager til DAB over nabostøj!
- Har ikke mulighed at slappe af om dagen pga. lyd/støj fra naboer. Sover med ørepropper om natten da man hører når overboer går i lejligheden. I det hele er det meget stressede.
- Meget larm fra beboere i næste opgang. Meget larm når gæster på Bahaba bar ryger udenfor. Nogle aftener kan man ikke have altandør åben.
- Folk bor på forkert tidspunkter (udenfor boringstider).
- Det er tydeligt at man kan høre naboerne samt når der bliver skyllet ud i toilettet eller når folk er i bad.
- Vi er nødt til at have lukket altandør på varme dage, da støjen fra legepladsen er for meget. Derudover sover vi altid med lukket vindue i soveværelset på grund af summen fra motorvejen.
- Lyde oppe fra når man går på gulv. Inde fra lejlighed med gipsvægge.

- Der er især ufattelig meget larm fra Ring 4 og motorvejen. Hele døgnet.
- Kan høre musik og tændt tv fra mine naboer også når der bliver snakket.
- Har tænkt at finde et andet sted at bo på grund af støj fra underbo om natten. Mit helbred kan ikke klare at blive vækket flere gange om natten.
- Meget støj fra legepladsen.
- Bilerne fra motorvejen, folk der snakker ud foran opgangene. Børn der skrider i opgangen på andre sale en min. Børn skrider ikke bare råber men skrider på ens forældre. Det påvirker sådan at man ikke kan have åben vinduer.
- Er mest påvirket af beboere der ikke overholder bore/banke tider.
- Det går nok men de er meget lydte. Man kan høre alt hvad naboen snakker om.
- Når folk borer om søndagen Trods det ikke er lovligt ...
- Min nabo skændes meget med sin kæreste, det er ikke til at holde ud, men det er dog blive bedre efter at jeg måtte sige noget til dem.
- Ikke ret meget.
- Man kan høre når folk har sex eller når de skændes. Når folk bruger boremaskine helt fra 1. Man kan tydeligt mærke på 3. Sal.
- Bor i den sidste ned mod søen, kan høre alt hvad folk laver selv når vinduer er lukkede, er træt af lyden af skrigende børn!
- Motorvejen er tydelig. Den betyder at jeg sover med lukkede vinduer også om sommeren. Jeg kan selvfølgelig høre mine naboer og det er ok. Den støj der irriterer mest er overboens små gøende hunde og elevatordørens smækken.
- Meget generet af lyde fra naboledigheder især ift. fjernsynslyde, musik samt meget høj støjniveau fra personer.
- De er møgirriterende folk ikke forstår bore- og banke tider.
- Når man går på gulvet oven på. Lyde gennem gipsvægge fra nabo.
- Her er meget lydte. Både udefra, men i lige så høj grad indefra.
- Tilfreds.
- Her er grundlæggende fredeligt.
- I mit soveværelse kan jeg hører naboens fjernsyn og samtale. Det irriterer mig når jeg skal sove og derfor bruger jeg ørepropper. Ellers kan jeg høre mine naboer alle steder i lejligheden men når jeg tænder mit eget musik, kan jeg ikke høre det. Jeg tænker at når man bor i lejligheder er det et vist støjniveau og jeg synes at det er rart at kunne høre liv andre steder.

- Om sommeren er der utrolig larm fra legepladsen.
- Lyden fra modsatte lejemål er meget tydelig, da vægen er meget tynd, dvs. modsat min altan men i samme opgang. Den væg er lavet af kork.
- Overboen, og deres børn leger trampeleg.
- Skrevet i forrige svar. Man kan høre børnene på legepladsen meget. Man kan høre alt fra parkeringspladsen, selvom jeg bor på 5. Sal. Underbo/nabo og overbo, kan høre alt. Deres snak om aftenen, børnene, døre osv.
- It's a quite normal.
- Motorvejen.
- Snakken løben smækken med døre.
- For meget støj fra legeplads i hele sommerperioden... Ja ved børn skal være der men fra tidlig morgen til kl. 22 alle dage er for meget og specielt i disse hjemme arbejdsdage... Også weekend er der meget støj. Høj musik fra center.
- Overbo der larmer i den grad mange timer både dag og sent aften med store bum hen over gulvet.
- Lyden udefra kan man godt høre folk snakke nyligt. Men det har noget med de gamle vinduer det sider i. Det er noget gammelt noget. Og så er de så ridset så man kan ikke pudse vinduer og de er megautætte.
- I am very less effected by any noises in and outside of the flat.
- Vi bor i den første lave blok foran den store parkeringsplads. Om aftenen kan lyden fra motorvejen være generende, når vinduerne er åbne (det er nødvendigt med åbne vinduer ift. ventilering - særligt når værelserne er så små). Det mest generende er dog de unge som ofte står ude på parkeringspladsen sent om aftenen/natten og taler, råber og griner højlydt. Højt musik kan også hænde.
- Trampen over os.
- Udmærket.
- Her er alt for lydt- man kan stort set høre alt fra naboerne.
- Unable to have proper sleep in bedrooms due to motorway noise.
- Jeg er påvirket af lyd fra legeplads og parkeringsplads når nogle gange de for hurtigt svar på.
- Træls med måger og krager på P-pladsen, larm tidlig morgen, kan ikke ha' vinduer i øst værelser åbne.
- Lydisolering er meget dårlig.
- Det er svært at få lov til at sove om natten, da der er store grupperinger, der holder til på parkeringspladsen, pavillonen samt i centeret, der får lov til at larme, smide krudt og køre stærkt og spiller højt musik. Uanset om det er hverdag eller weekend. Desuden så er det for galt at der sættes

fodboldbane op på samme parkeringsplads og holder ungdomsklub i 6 uger med støj, råb og musik, især når man har boldbanerne i baghaven.

- Børn tramper hårdt i gulv ovenover.
- Vi kan i vores soveværelse høre alt hvad naboen taler om i det værelse der støder op til vores. Vi kan høre alt fra overboen da de ikke har tæpper på.
- Kan ikke koncentrere mig mht. studie. Særligt i Corona tiden hvor studie/arbejde foregår hjemme. Larmende naboer til langt ud på natten særligt i hverdage er utroligt forstyrrende. Både mht. råb/skrig og højt musik.
- Nabo støj er et problem, samt folk der benytter kældergang og indgangsdøren om natten.
- Når man bor i lejlighed ved man at man kan høre naboer, sådan er det. Men der er et problem når naboerne ikke respekterer boretider, fester midt om natten og hunde der gør i timevis. Her [...] er der flere hunde der tilsyneladende er alene hjemme i mange timer med den konsekvens at de gør i timevis, det er meget generende og et stort problem.
- Meget høj musik. Larmende naboer.
- Jeg har det godt med liv omkring mig.
- Hoveddør.
- I soveværelse børn som løber.
- Meget høj tale fra nabo.
- Der er en af naboerne, der ofte højlydt bander og skælder ud. Muligvis er han psykisk syg? Men kender ham ikke.
- Man kan altid høre naboernes dyr osv.
- Høre folk snakke. Børn der løber. Smækker med døre. Borer altid i weekenden.
- Lyd fra motorvejen er slem i soveværelserne, grundet til det er vores vinduer er så gammelt, råddent og muggen, selvom jeg har klaget flere gange i ejendomskontoret, så nægter de at skifte dem.
- Det er værre med lyd fra naboerne end fra omgivelser og elevatoren.
- Vinduer i sovekamre SKAL være lukket når man vil hvile, larm og støj fra motorvej 100 m væk, drøner lige ind. Bor på 1, så folk står og ryger nedefor, der opsat ASKEBÆGER lige udenfor, så trist for os der bor nederst. Bagsiden hvor stue forefindes er ok, da jeg bor i 3 blok. Der er kun en legeplads.
- Der er meget støj fra legepladsen mellem blok 6 og 7. Kan høre når overbo er på toilettet og når døre lukkes i opgang og i nabo lejligheder.
- Meget påvirket.
- Elevatordøren på 6. Sal i opgang 8 smækker seriøst højt og det er meget irriterende, vi har gjort opmærksom på dette for flere måneder siden.

- Det er slemt når der bliver boret i væggene når man ser TV avisen ved 19-tiden, da man må bore til kl. 20. Det er øv.
- Lysforholdene skal forbedres.
- Når der bores og bankes.
- HRH's håndværkere synes at foretrække de tidlige morgentimer til de mest larmende af deres aktiviteter.
- Jeg har boet her i ca. 20 år, så jeg har til dels vænnet mig til støj fra trafik og fra diverse arbejdsmaskiner. Jeg bor i første blok, 5. sal ud til Værebrovej, og jeg oplever det lidt som en tragt, der suger al lyder opad.
- Nabo bruger den inddækkede altan til sene telefonsamtaler til Afrika (behøver ingen telefon) Beboere med mindre børn accepterer ikke ro efter 8 - 8.30. Børn leger/løber rundt i lejlighed.
- Høres en del af motorvej.
- Da jeg har en lidt speciel hørenedsættelse og derudover lidt sansemæssige problemer kan lyde være meget forstyrrende og overvældende for mig.
- Har nogle overboer som ikke opdrager deres børn, så de får den nødvendige forståelse for at vi bor tæt.
- Bor ned til legepladsen.
- Vi kan ikke hvile, kan ikke sove.
- Skrigende børn, musik, folk som brækker sig 20 gange om dagen samt stanken af hash og andet røg.
- Vi kan hele tiden høre vores naboers skridt og det går jeg også ud fra at de også kan.
- Det eneste der er irriterende, er at det er sjældent boretiderne overholdes.
- Jeg finder det frustrerende når jeg kan høre mine naboers mobil vibrerer dvs. mobilen er på lydløs men med vibration - Væggene er for tynde. Vi, herhjemme kan høre samtaler vores naboer har i deres hjem i vores lejlighed.
- Outdoor gardening machines. Indoor neighbors that don't observed quiet hours, especially on Sunday.
- Der er meget lyd fra badeværelset.
- Jeg bor ned til parkeringspladsen ved Netto og der er meget larm. Både fra de lokale bøller, netto lastbiler nogle gange flere gange om dagen. Sommer aktiviteter om sommeren hvor glad jeg end er for det i gør for børnene. Lige så ked af er jeg med jeres aktiviteter på parkeringspladsen, for vi har larm nok i forvejen, specielt om aftenen fra bøller. Men også busser og netto når de får varer.
- Meget irriterende med naboer der råber og børn der løber inde, skriger og græder. Irriterende med børn på legepladsen der skriger højt og længe. Så påvirket at jeg overvejer at flytte, selvom jeg ellers er glad for at bo her.

- Indgangsparti bliver i vores opgang brugt som samtalerum. Isolering som er opført for mange år siden virker ikke, lyden bliver forstærket. Er blevet aktuelt igen efter nogle personer bruger rummet som telefon rum til udlandet også tidligt i weekenden.
- Jeg har aldrig boet et sted med så meget støj. Man kan høre alt hvad naboerne foretager sig og alt lyd fra trappeopgangen. Det allerværste er den støj fra den store parkeringsplads. De grupperinger som holder til fast hver eneste eftermiddag til langt ud på natten, larmer konstant. De holder til i pavillonen, ved kiosken og over ved udgangen ved centeret. De hører høj musik, køre ræs og spiller bold op ad murene såvel som bilerne, samt råber og skriger. Der er som regel først ro efter kl. 03. Om sommeren sættes der en fodboldbane og basketkurv op på parkeringspladsen, på trods af boldbanerne bag værebroparken og skolens område. dette giver også en utrolig mængde støj oven i det andet. Om aften og natten overtager grupperingerne banen og lyden intensiveres. Desuden så kommer de første lastbiler til netto kl. 6 om morgenen.
- Jeg har ingen gener overhovedet.
- Børn der leger og skriger i opgangen, det er indvandre børn, de har en mere lyd på, og vi har mange i vores opgang.
- It is good not too much.
- Alt kan høres udefra - når folk taler udenfor samt motorvej. Støj kan høres fra naboerne, når de går, når de taler, når de tisser m.m.
- Det er MEGET forstyrrende når man kan høre selv når naboen snorker og tisser på toilettet eller taler. Alt alt for tynde vægge uden særlig meget privatliv.
- Kan ikke bruge altan grundet trafikstøj. Må bruge ørepropper for at sove og når vinduer er åbne.
- Ovenfra
- Man kan høre motorvejen, som om jeg bor midt i kørebanen. Samt min hoveddør er ved elevatoren, så kan høre den smække i, og masse snak fra folk.
- Hvis underboen lytter til musik i moderat afspilningslyd, kan det høres som spillede det i min stue. Al leg på legepladsen bander op gennem bygningen, og om sommeren kan det høres meget meget højt.
- Børnegitter runger i betonen når man banker på det. Møbler der bliver kørt over gulvet. Snorken fra naboeligheden.
- Midt om natten hører jeg knallert kører med fuld fart under min vindue.
- Small degree.
- Larm fra visse beboer i opgangen.
- Vinduerne i de 2 soveværelse er gamle og derfor er der meget larm fra motorvejen.
- Kan høre naboer gå pga. knirkende gulve. Kan høre dem bruge toilettet. Lyd forplanter sig fra stue til 3 sal via ventilation i køkkenet.
- Syntes til tider det er belastende at der er så lydt.



- Min datter er med autisme og har det svært med larm og høje lyde.
- Overboen smækker med døre og tramper voldsomt. Man kan høre når naboen snakker på den anden side af væggen på mit soveværelse.
- Kan høre alt hvad der forgår oppe fra.
- Hillerød motorvej larmer meget.
- Vi kan høre hver gang der bliver ringet på andres dørtelefoner, når dørene bliver åbnet, de smækker og vores overbo føler for at lære at spille samtlige instrumenter der findes. Og så borer de konstant.
- Sover ikke ordentligt.
- Meget dårligt på grund af tynde mure.
- Negativt. Jeg føler at lyden fra rør i kælderens og udluftning ude foran er det værste.
- Svært at slappe af og sove pga. motorvejen.
- En meget larmende overbo.
- Udenlandske familier ikke respekter naboer men børn spiller bold inde og løber tramper rundt til meget sent.
- Der er en konstant larm fra motorvejen.
- Høre ikke noget fra trappeopgangen eller lyd udefra.
- High level of noise from people gathering near parking area.
- Der er en del støj fra naboerne - trampen, smæk af døre mv.
- De unge larmer om natten.
- For meget støj fra lastbiler.
- I don't have any problem about the noise. It's but natural to any surroundings to encounter any kind of noise.
- It is very minimal noise from neighborhood residents, and we are experiencing too much noise from proline work.
- Oplever at her er meget stille når det tages i betragtning at vi bor så mange samlet. Det kan næste opleves for stille. Det eneste jeg oplever larmer er når folk borer, men det skal der jo være plads til.
- Larm fra motorvejen MEGET generende.
- Jeg har det fint, men man kan høre naboerne meget.
- Lyden udefra påvirker mig ikke så meget. Især fordi at den aftager om aften/natten da der generelt er roligt udenfor på dette tidspunkt. Men lyden der kommer fra andre naboer, påvirker os meget. Det er

et stort ønske, at der kan blive gjort noget ved lydisolationen imellem lejlighederne.

- Bor i en god og velfungerende opgang.
- Meget lyst i soveværelset.
- Det er virkelig ufedt, man kan høre naboer tale med hinanden.
- Der er for meget støj på trappen aften og nat det er svært at sove.
- Overordnet roligt, men lejligheden nedenunder som er 2-værelses bor to voksne og et barn. Barnet løber ofte frem og tilbage i lejligheden uden tæpper.
- Der bor mange mennesker omkring mig, og jeg synes generelt det foregår på en respektfuld måde og der er plads til alle.
- Man kan høre alt fra høj musik, TV, radio, snak, larm også videre... fra medbeboere også fra nabos opgang.
- Elevatordør larmer meget når den bliver benyttet om aften og natten. Det samme med hoveddøre, dørpumper virker ikke og det larmer når de lukker.
- Støjgrænserne overstiges dagligt fra motorvejen.
- Da de lave blokke ligger så tæt på række giver det genlyd når børn leger på legepladsen eller folk sidder ved grillområderne. Det er i sig selv okay, hvis folk bare gad at overholde reglerne om at der skal være ro efter 21:30. Der sidder tit unge mennesker med høj musik og højlydte samtaler/grin om sommeren til mange timer efter 21:30.
- Her er meget lyd mht. naboer.
- Vi bor i 86 og har fået nye vinduer i dejligt men når netto vognene kommer bed 4-5-tiden er det nogle voldsomme bump.... ellers ok.
- Elevatordør larmer.
- Hunde der gør. Folk der borer uden for tiderne. Håndværkere der starter med at larme før kl. 08.00.
- Nabostøj er et problem.
- Den daglige naturlige lyd er intet problem! Meget få gange er der gang i den hos enkelte naboer / overboer ;o)
- Man kan godt både høre fx børnene på legeplads, biler, men også lyde fra andre lejligheder.
- Når man går på gulvet oven på. Lyde gennem gipsvægge fra nabo.
- Man kan ikke være i lejligheden i dagtimerne, grundet støj udefra, både fra biler, maskiner, folk der råber osv.
- ÷ generet af elevator selvom den ligger op til lejligheden.  
÷ generet af lyd på trappeopgang.  
-Generelt fint leje i denne opgang

I forhold til lyd påvirkning fra naboer/ overbo. Jeg kan dog i perioder være lettere generet af lydgener fra overbo. Lydgener fra løbende, hoppende børn der kaster med ting på gulv + gråd. Overboens køkkengulv knirker lige så meget som mit eget. Indenfor det sidste års tid, er der forekommet samling af unge i cykelkælderen om aftenen/ natten. Dette har givet lydgener, da værelser ligger lige ovenover. Dette har IKKE forekommet her i sommermånederne.

- Ofte støj fra biler motorcykler på parkeringen og foran centret.
- Vores nabo er meget rolige.
- Noise from downstairs is very loud.
- Der ikke noget lyd.
- Folk er meget dårlige til at overholde bore/banke tider og jeg oplever tit at folk borer sent om aftenen. Jeg har en datter på 4 år som bliver bange når hun vågner pga. de borer i væggen, så det er lidt irriterende.
- Meget støj fra diverse maskiner fra tidlig morgen.
- Jeg kan høre tv'et. Jeg kan høre når folk skælder hinanden ud i deres lejlighed, især fra mit køkken og badeværelse.
- Det er svært at sove om sommer, vores soveværelser er tæt på motorvejen og parkering.
- Lyden fra motorvejen forstyrrer vores søvn.
- I almost always hear somebody drilling and a very highly drilling sound.
- Nabostøj.
- Vores overboer larmer konstant. Vores naboer kan jeg høre når de dyrker sex og har venner på besøg. Vi kan høre legepladsen nedenfor blokken. Motorvejen hører man kun hvis der er udrykning.
- Det er et irritationsmoment at de unge mennesker der hænger ud på parkeringspladsen om aftenen, kommunikerer ved at råbe, jeg kan på ingen måde håbe på at få lov til at sove hvis jeg har et vindue åbent, om sommeren larmer beboernes ukontrollerede yngel endnu voldsommere, hele dagen, til den anden side. Naboerne hører jeg dog ikke meget til, hvilket jeg er meget taknemmelig for.
- Med åbne vinduer høres trafikstøj tydeligt. I en etageejendom kan naboer naturligvis høres (støvsugning~musik~børn).
- Det er aldrig rart med støj
- Træt af ræs på parkeringspladsen om natten.

## ÅRSAGER TIL SJÆLDENT ELLER ALDRIG AT BRUGE CENTERET

- Bliver altid i meget dårlig humør, over de unge mennesker der altid står og SNOTTER på gulvet, det er så mega klamt.
- No matter how hard people try to clean the stairs. Residents do not respect their work.
- Mange unge står i centeret.
- Det er et uvelkomment sted både æstetisk og funktionelt.
- Min far handler primært ind og resten siger mig ikke noget.
- Går uden for der er alt for mange unge mennesker der står inde og hænger.
- Biblioteket er hyggeligt, men resten er trist. Akustikken er - som i resten af byggeriet, helt forfærdelig.
- For meget røg, støj og "hangarounds".
- Går hellere udenfor, da der tit står forsamlinger med mange unge mænd, der ryger og larmer.
- Dårlig Netto.
- Det er kun biblioteket jeg bruger, men det er ikke så tit at jeg kommer der.
- Har ikke brug for det.
- Pga. få indkøbsmuligheder
- Pga. der er ikke mange indkøbsmuligheder.
- Det er ulækkert og gammelt og kedeligt.
- Min mand handler.
- Er der kun når jeg skal på kontoret.
- Der er ikke andet end Netto som fanger mig eller minde børns interesse. Lidt kedeligt.
- Køber ind i Bagsværd, men henter mine pakker i kiosken.
- Det er simpelthen for skummelt og slidt.
- Har ikke behov.
- Det er beskidt og der bliver spyttet på jorden.
- Vedr. Netto ... folk respekterer ikke at indkøbsvogn skal blive i netto... man har ikke mulighed for at storhandle.
- Fordi jeg er dårligt gående.
- Playground.

- Vi bruger kun centret hvis vi skal i netto eller på ejendomskontoret. Og en sjældent han kiosken hvis vi skal hente en pakke.
- Ingen behov.
- Kun Netto, men bedre kan lide at købe ind i Lidl.
- Bare fordi.
- Gider ikke tale med dem der står og hænger ud dernede.
- I don't know much about its functions.
- Der er intet at se. Jeg går uden om.
- Pga. for få indkøbsmuligheder.
- Kun til vask, ellers er der ikke noget spændende. Netto er en forfærdelig butik, kender ikke til service. Sig dem op.
- Fordi der lugter af røg.
- Fordi der er mange unge samlede i center.
- Corona
- Jeg hader synet af indvandrere bander hvilket gør at jeg næsten aldrig bruger centeret ... Der burde blive sat hårdt ind for at komme det til livs!!
- Bryder mig ikke om at få dernede. Skal vi i Netto går vi hellere udenfor. Det er utrygt med så mange unge der spytter og ikke er særlige behagelige når man går igennem centeret.
- Der er nogle unge hvor står i centeret og sælger nogle gange stoffer så bliver man lidt utrygge ved dem.
- Mine forældre handler mest i huset. Der er heller ikke alt for mange tilbud i centeret.
- Det er hurtigere at komme til Netto og Fakta.
- Bruger kun Netto og biblioteket. Resten af centret er slet ikke af interesse for mig. Hele området omkring "pizzeriaet" "kiosken" og tilhørende gulv- og udearealer er ikke aktuelt for mig og min familie. Utrygt, dårlige vibes fra utrygge personligheder, lugt af røg, og igen, uheldige personer i hobetal altid.
- Kedelig Netto - bedre butikker i Bagsværd. Pizzeria = Meget larm fra unge fyre.
- Er kun i centeret for at hente pakker. Der mangler spændende butikker.
- Det er fordi der ikke er loppemarked mere.
- Bruger kun til vask af større ting. fx sengetøj.

- Bruger det ikke mere. Folk spytter og opføre sig ubehøvet. Det er ikke trygt sted at være og bliver mere trist end glad når man er inde eller udenfor centret.
- Jeg besøger biblioteket ca. en gang om måneden og Netto ca. en gang om ugen.
- I don't have time for that.
- Jeg kan ikke lide at gå igennem centeret for jeg bryder mig ikke om tilråb eller hånende ord til min søn på 10 år. Det er meget utrygt at gå igennem.

## SÆRLIGE STEDER SOM SKABER UTRYGHED BLANDT BEBOERNE

- Parkeringspladsen foran Netto, når mørket falder på! Det kan simpelthen ikke siges nok gange - der er ALTID store grupper af anden-etniske mænd der råber, spiller høj musik fra biler, racer på p-pladsen osv. Hvis man skal handle efter mørkets frembrud, synes jeg at det er ubehageligt, og jeg må sætte tid af til at gå omveje for at undgå dem. Mit gæt er at det er de samme mænd som også mødes og hænger ud foran pizzeriaet i dagtimerne. De spytter på gulvet, ryger indenfor på gangen og smider deres skod indenfor. Så det er hverken rart at benytte vejen til Netto indenfor eller udenfor. Dertil synes jeg ikke det er rart at lyset automatisk slukker nede i kælderrummet, medmindre man bevæger sig rundt. Hvis man skal lede i nogle kasser inde i rummet, så slukker lyset og det bliver bælgmørkt. Det synes jeg er utrygt, når det i forvejen er så isoleret et område.
- Den lange gang der er mellem 1 blok og centeret. Derudover også pergolaen da der ALTID STÅR NOGLE DRENGE.
- De større grupper af drenge som vi kan møde i hele Værebroparken og alt hvad de medfører.
- Græsplænen, på vej til parkeringspladsen om natten. Ingen lys.
- Mellem kiosken og pizzeriaet. Og værtshuset.
- Evenings people are gathering and smoking. It is very difficult to walk in the evening and night timings.
- Centret. Det er ikke rart ikke at kunne trække vejret for røg, og nærmest at skulle skære sig igennem den. Underligt nok var det fint da pizzeriaet var lukket for servering. Tænk lige over den engang.
- Udenfor centeret står der tit en gruppe unge mennesker der gør mig utryg.
- Kælder.
- Alle centerindgangene, især glas siden og midterindgangen ved kiosken.
- De unge sortklædte mænd som hænger ud ved centret især om aftenen og de mange til-fracørsler af personer udefra - narkohandel? - gør at jeg aldrig færdes i det område. De unge trænger til hjælp til at beskæftige sig med noget meningsfuldt.
- Foran kiosken. Bodegaens fulde gæster.
- Kælderen.

- Bandeproblemerne fortsætter og gøre folk utrygge.
- Near to kiosk lot of young people with cars and smoking and splitting inside the center.
- Går aldrig alene i centeret efter kl. 19:30 da der samles mange unge, og der er meget uro  
Samt er det yderes sjælen at jeg overhoved er ude efter mørkes frembrud uden ledsagelse. Der er meget mørkt ved stien og pergolaen.
- Syns ikke at det er særlig tryk at gå oppe i centret, som mor vil jeg ikke ønske at mine børn vokser op hvor der bliver solgt hash, og stor i store grupper, ligesom jeg er utryg ved ejendomskontors arbejdes måde at få lavet ødelagt ting, alt de ikke tænker på hvad andre kommer til skade, fordi de ikke har lavet de ødelagt ting. Folk er kommet til skade, fordi de ikke har lavet det, eller har dækket til det, hvis de ikke var færdig. Først når skade er sket, får de det lavet. Men ellers syns jeg fællesskabet med andre naboer er fanatisk.
- Jeg er/ vi er flere som er trætte af ikke at kunne finde parkeringspladser. Jeg bor i tredje blok og parkere ofte - nærmest dagligt nede ved netto eller de lave blokke, da alle pladser er optaget! Flere beboer har 3-4,5 biler da alle børn også har, så hjælper det ikke man bare på en app kan holde i 24 timer eller mere og det samme med parkeringskortene Samt at der er 6 timers parkering for andre biler. Det er møgirriterende og synes der burde ændres noget på den front.
- Gangende under kældervejene altså, selve den lange labyrint den er meget skræmmende om aften der kunne godt være meget mere lys og dørene fra den anden ende af kunne også godt have chip.
- Der bliver parkeret mange ikke p pladser ved centeret. Da det er kommunens. Så det er tit svært at finde en plads. Ville ønske det var jeres, da der er mange firmabiler der fylder meget.
- Jeg bryder mig ik om at der står grupper ved pizzeriaet og kiosken i centeret.
- Hænger for mange grupper ud.
- Specielt området omkring beboerhuset og indgangen fra parkeringspladsen til pizzeriaet.
- Center, og foran centret.
- Centret er utrygt pga. de unge mennesker, der opholder sig derinde og omkring centret. Jeg er ikke bange for, de skal gøre mig noget. Jeg er bange for, de tiltrækker noget bandelignende og at jeg og dem, jeg har kær, bliver fanget i det. Gangene i de høje blokke er mørke og kummerlige. At der nu heller ikke er lys, før man kommer tæt på lamperne, gør det kun endnu mere utrygt.
- Kommer der aldrig!!
- Forsamlinger af unge små kriminelle gør en utryg.
- Kiosk og vaskeri i center og nogle gange omkring parkering ved de lave bygninger om aftenen.
- Centeret når man skal gå indenfor ned til Netto. Mellem gangen fra 1 blok til centeret, der står de tit i en gruppe og ryger hash.
- Parkering bil.
- Gangen ned til centertrappen for enden af den 1. høje blok.

- Der er for mange unge mennesker i gangen.
- Pga. bandefolk står ved centret.
- Midten af centeret.
- Der bliver røget hash på de gange der fører til centeret. Nogle gange er der flere der opholder sig i dem og drikker og griner alt for højt. Har også set nogle sidde og drikke i skurummet.
- Dårlig forhold på både legepladserne og opholdsstederne hvor man kan side ved legepladserne ved de dårlige grillpladserne.
- Efter jeg blev et slået ned føler jeg meget utryg.
- Når man om aftenen møder unge 4-m. fl i grupper.
- Som nævnt før bøller på parkeringspladsen.
- Den store parkeringsplads ved centeret, og inde i selve centeret, er et meget utrygt sted. Der er altid folk både udenfor og inde i centeret. De smider krudt, køre ræs, råber og skriger, høre høj musik fra bilerne og sidder oven på glas containerne ved kiosken, til langt ud på natten. De holder til uanset vejret fordi der er rig mulighed for tørvejr, især takket ved den nye pavillon der er sat op ved beboerhuset, og fordi centerets yderdøre altid er åbne. Foruden normalt krudt, så hænder det at der smides noget der kunne minde om krysantembomber på parkeringspladsen, disse brag runger kraftigt i lejigheden. Dette kan ske både om aften men også om natten. Jeg går sjældent ud efter mørkets frembrud.
- Der ryges hash i pavillonen ved beboerhuset.
- Centeret er meget ubehageligt om aften, da de unge løber rundt, ryger, råber til hinanden, og blokerer vejen. Beboerhuset bliver om aften også brugt som opholdssted, og det larmer helt vildt da de stadig råber til hinanden.
- Jeg kan ikke lide centeret da der står en masse bandemedlemmer, jeg vil ønske jeg kunne tage derned men jeg kan simpelthen ikke når de er der.
- Der er for store forsamlinger i centeret og meget affald. - også meget affald i vaskeriet - der bør være oftere rengøring og forbyd mod forsamling. Unge fyre, der kører meget stærkt i meget store og dyre biler. Affaldssortering fungerer ikke, nogle hundeejere samler ikke deres hundes affald op.
- Man ved aldrig om man bliver overfuset af en og der er ikke meget plads på gangene i de høje blokke.
- Kælderen.
- Kan ikke lide kælderen.
- Kælder.
- For mange unge mennesker i centret, for mørkt udenfor.
- Kælderen / Centeret. Utryg med de unge og ældre gutter der hænger ud.



- Fx. Centret og parkeringsplads.
- Specielt p-pladsen ved netto, hovedsageligt omkring indgangen ved kiosken og pizzeriaet.
- Når jeg går til og fra netto og en flok unge drenge er samlet gør det mig utryg.
- Der er mange unge der holder foran centeret.
- Jeg er rigtig ked af og bo her hvor jeg gør, føler mig ikke tilpas eller velkommen.
- There are too often young people smoking or consuming drugs in the corridor specially in weekends and it's very inconvenient to pass through. And the parking for bikes and scooters as well. There are quite a few times when bike/scooters are stolen.
- Pergola, Centret, Kældre, de unge holder til alle stederne ryger hash, er intimiderende, bare utryg ved de hænger ud.
- Foran pizzamanden.
- Den lange gang under de høje blokke er jeg utryg ved. Og jeg går sjældent ud om aftenen.
- Udenfor.

#### **SÆRLIGE POSITIVE KENDETEGN VED VÆREBRO PARK IFØLGE BEBOERNE**

- Udendørsfaciliteterne. Nyttehaverne, legeplads & den grønne bakke.
- Det eneste positive i værebroparken er rådgivningen samt beboerne der bor her.
- Surroundings.
- Tæt på byen.
- People are friendly. Easy access to public transport. Sommer activity.
- Lyse lejligheder. Grønne områder. Tæt på søerne og Bagsværd by med indkøbsmuligheder. Offentlig transport. Carport til vores bil.
- Fællesskab.
- Svømmehallen, aktivitetscenter, søen.
- De grønne områder omkring Værebros er det bedste.
- Lejligheden.
- Roligt.
- Der er mange forskellige klubber som man kan blive medlem af.

- Det er et hyggeligt og dejlig sted med en masse plads og lækker natur ❤️
- Der er liv, især er jeg glad for de mange børn. Folk kommer hinanden ved, og når man som jeg har boet her i mange år, kender man en masse mennesker. Man føler sig hjemme.
- Værebroparken er blevet mit hjem og jeg kan godt lide mit hjem.
- Følger mig usikker om aften når jeg går tur med hunden...
- Værebro grønne områder og børnevenlig.
- Motorway and Greenery
- Min lejlighed, medarbejderne i beboerhuset og medarbejderne på ejendomskontoret.
- Playgrounds are good for sports.
- Fællesskabet.
- Legepladserne.
- Grønt område er velholdt.
- Tingene et blevet ringere her i Værebro, fra service til det praktiske, men da man har boet her i mange år, så finder man sig i det. Man kender hinanden og derfor er det en tryghed for en.
- Godt forhold til naboerne og øvrige beboere.
- Der er en masse fantastiske tilbud herude, både for børn og voksne! En masse aktiviteter for børn, især i skoleferier, og for voksne, gør Beboerhuset også en masse! Der er også gjort meget for at få folk ud af lejlighederne, og være sociale, med alle de borde/bænke, der er sat op herude! Det er superdejligt, og især om sommeren oser her af liv og hygge. Desuden er her altid pænt herude, altså meget velholdt udendørs, ved bede, og buske og plæner. Stor tak til gårdmændene!
- Nice place to stay and live.
- Parkering og center og rengøring.
- Her er så grønt.
- De grønne arealer, DOG er plæneklipping total overdrevet. Flere træer og flere områder for at dyrke egne grøntsager vil være et kæmpe plus set fra min side.
- Det er et rat sted at bo, når jeg kører ovre motorvejen og rammer værebrovej føler jeg mig hjemme, har aldrig været bange eller noget som folk går og snakker om, jeg elsker min lejlighed og området, der er dog et minus og det er parkering.
- Mange grønne områder i og omkring Værebro.
- Søde naboer, alle hilser pænt, venlige. Hjælpsomme. Gode legepladser og grønne områder. Der er plads til alle samfundslag.

- Vedligehold af plæner, hække, arealer. Især familien i blok 7 der sætter grill hus mv op og holder alt fint. Jeg har spurgt til el lade standere til elbiler men intet hørt. Det er for dårligt.
- Dejligt grønt område.
- Glade og søde personer.
- Social beboerne imellem.
- Library, good Washing Machines, kiosk, and many many things.
- Beliggenhed.
- Huslejen.
- Det er billigt og som barn er det nemt at få venner og lege.
- Udenoms arealerne.
- Smør og Fedt mosen er uden for døren. Lyse lejligheder, søde og hjælpsomme gårdmænd, grønt mellem blokkene og at der er kommet flere blomster.
- For me everything thing +ve here, specially all people are very friendly nature. I love this place ❤️
- De grønne områder. Både udsigten til dem og muligheden for ophold. Udendørs bliver området holdt pænt og der bliver hurtigt ryddet op hvis der f.eks. ligger affald på jorden.
- Dejligt sted at bo. Møder altid søde mennesker, det er alle aldersgrupper. Gårdmanden, holder det altid så pænt. Gode lejligheder. Masser af grønne områder.
- Vandet er meget koldt, andet kan jeg ikke finde.
- Den ligger tæt på skoven og mosen.
- De søde medarbejdere på Ejendoms kontoret og i beboerrådgivningen, min søde nabo og hendes børn. De smukke områder Smør og Fedt mosen, har været medvirkende til at jeg holdt ud i 3 år. Men her er ikke rart at bo desværre.
- Rigtig gode lejligheder med gode indretningsmuligheder.
- Det er et godt sted at bor og har bor i Værebros i 52 år.
- There is a friendly relation between people living in Værebros Park. There is a peace and orderly relationship among the people.
- Near to the bustops and shopping.
- Vi har god udsigt.
- Naboer inkl. Alle i opgangen. Og så det at jeg kan være social eller asocial som jeg vil.
- Der er rent og ryddeligt. Gårdmændene holder det virkelige flot udendørs!!

- Fællesskab og mange aktiviteter.
- Mangfoldigt og respekt for hinanden. Rare naboer.
- Grønt område.
- Det grønne arealer.
- Her er et godt fællesskab.
- At der er meget grønt.
- Skønne områder og dejlige lejligheder.
- Natur.
- Beliggenheden.
- Legeområderne, og fornuftig husleje.
- Maintenance and beboerhuset activities I don't like some people in properties office they are not good way to communicate.
- Jeg kender mange og hilser på alle.
- Grønne områder og at man kommer hinanden ved.
- Den billige husleje.
- Når man har boet her i så mange år som jeg har så har man fået et godt netværk.
- Huslejen er til at betale.
- At alle ude områderne holdes rent og pænt. Der gøres virkelig en indsats for at affald ikke ligger og flyder.
- Den billige husleje.
- Fællesskabet de mennesker som søger for at der er et fællesskab.
- Der er gode legepladser.
- Den grønne natur og buskene ved blokkene.
- Rimelig husleje samt at bo i grønne områder med nemt til off transport.
- Når man som jeg har boet her fra 1968 og deltaget i frivilligt arbejde i mange år, får man et godt netværk og det er dejligt det betyder utrolig meget på længere sigt man føler sig aldrig alene og så føler man sig hjemme.
- Mange gode legepladser, tæt på mosen, tæt på netto og bibliotek, tæt på motorvej.

- Søde naboer og et dejligt sted for børn.
- Naboerne kender hinanden både i opgangen, hele blokken og fra de andre blokke  
De grønne områder og at man er tryk over det hele, undtagen foran kiosken og pizzarestaurant, hvor de unge mennesker, som har tilhørsforhold til bandemiljøet får liv til at udfolde sig dag og nat.
- Legepladserne til børnene er gode.
- At Værebros er en "lille" by for sig selv.
- Mangfoldighed, fællesskab og sammenhold.
- Sammenholdet i blokkene (blok 4).
- Lejligheden, og udsigten.
- At jeg bor her for at få et rækkehus i DAB.
- Gode store lejligheder. Rimelig husleje. Stille og grønt.
- God stemning og naboer.
- Legepladser.
- Jeg elsker min lejlighed med altan.
- Blokrådernes mulighed for at forme blokkens eget haverum. Fællesskabet ved de mange arrangementer, der bliver lavet for beboerne.
- Det hele. Og at jeg er tæt på skoven og mosen.
- De sociale muligheder især for børnene.
- Her i Værebros park kan vi rumme alle. Der er så mange gode aktiviteter for alle s alder grupper, så dejligt.
- Lejlighederne.
- Beliggenhed svømmehal grønne områder og beboerhuset cafe.
- Omgivelserne.
- Her er masser af børn der ser ud til at have det sjovt.
- Børnehuset, Skole.
- Godt personale.
- Tryghed og sammenhold.
- Mosen og Hareskoven er superdejlige at have lige rundt om hjørnet og generelt er det nogle dejlige lejligheder.

- Sammenholdet.
- Området ser pænt og velholdt ud. Gode legepladser.
- Dejlige lejligheder som ligger et skønt sted som er tæt på by men med meget smuk natur omkring.
- Regnbuen, biblioteket og Rådgivningen, da den var i centeret og vaskeriet, især i de seneste måneder, hvor der ikke har været så meget trængsel. Og jeg er meget glad for "naturligt støjværn" ud mod Ringvejen.
- Beboerhuset.
- Fællesskabet.
- De grønne fællesarealer og hestene på byggelegepladsen!
- Naturen rundt om.
- Naturen.
- Legepladserne er virkelig gode, det har en god placering i forhold til offentlig transport, grønne områder, svømmehal, skoler osv.
- Grønne områder.
- Beboernes venlighed mod hinanden uanset baggrund, religion, hudfarve eller alder.
- De grønne områder.
- Vi har skønne grønne områder, dejlig stor altan og en Netto!
- Fornemmer at alle passer lidt på alle. Der forgår meget for børn. Og man gør meget for at integrere alle. Men det er et kæmpe problem med parkering. Der er carporte der kun er en bil tilknyttet, trods der er plads til 2 biler. Det er ikke okay når der er så meget mangel på p-pladser.
- Lejligheden fejler intet men området er ikke hyggeligt og føler mig ikke tilfreds eller tilpas og ønsker ikke at bo her.
- Et dejligt sted at bo holder sammen når det gælder.
- Muligheden for at dyrke motion og at komme i nogle klubber.
- Apartment acces is very good.
- Beboerhuset og alle de aktiviteter de laver. De mange forskellige legepladser og de skønne grønne områder.
- Alting tæt på. Grønne områder, svømmehal, center, klubber, skole mv.
- Jeg er vokset op i Bagsværd og Værebros har været et samlingspunkt for mig og mine venner.
- Forskelligheden / folkefærd.

- Her er plads til alle:)
- De grønne arealer
- God placering
- Alle de dejlige legepladser. Trygheden i området, både for voksne og børn. Biblioteket og alle dets tilbud. At Værebros har mange arrangementer for børnefamilier - lav endelig flere.
- Sammenhold, gode legepladser samt tilbud i form af bibliotek o. lign.
- Greenery and kids friendly outdoor.
- Har et sted at sove. Opdagede lige der jo intet om ejendomskontoret hvorfor mon.
- Man kender folk i sit lokalsamfund. Der er altid liv i og omkring centret.
- De grønne områder.
- Beliggende. Vi bor i et pragtfuldt område med naturen tæt på.
- Fællesskabet.
- De grønne områder.
- At bliver holdt pænt og der er dejligt af bo her.
- Ja jeg er glad for at Netto ligger tæt på og at der er elevator.
- Det er meget centralt til alt, indkøb og natur, her er rimeligt fredeligt og jeg vælger selv om jeg vil have hund, jeg har carport.
- Det jeg er glad for i Værebros, er min lejlighed, der er naturskønt og helt generelt er oplever jeg at folk er imødekomende og søde. Hvis jeg har lyst, er der aktiviteter jeg kan deltage i. Jeg er glad for et store vaskeri.
- Det er de dejlig velplejede buske og de grønne græsplæner.
- Roligt.
- Børnene og legepladserne! Fantastiske udendørs områder! Mosen!
- De grønne faciliteter.
- The workers at the DAB office here are very efficient.
- Mosen og skoven.
- Gårdmændene holder det flot.
- Alt det i gør med udeområdet. Masser af legepladser og gode grønne arealer, samt søen og alt i har bygget ved siden af den.

- Grønne omgivelser og mosen.
- Mangfoldigheden.
- Gode grønne områder.
- I am happy that everything is close to the flat whether Netto, GP or library.
- Jeg er glad for at bo her.
- Mangfoldighed. Netto. Bus-forhold.
- Renlighed
- Dejlig beliggenhed og dejlige lejligheder.
- Grønne områder.
- Der er altid så pænt på vores udendørs arealer, men der trænger til en gang maling i vores opgang samt afvaskning af døre i elevatoren.
- Grønne område.
- Omgivelser.
- Positiv.
- Mosen.
- Når vores borgmester kan bo her, kan jeg da også.
- Lejligheden.
- Her er generelt meget velholdt og pænt.
- Cost effective stay.
- Gode lejligheder.
- "Grønt" på de fleste sider, nem adgang til skov, stier.
- Den grønne natur.
- Good to live.
- Grønt og det grønne er vedligeholdet.
- Play grounds for kids.
- At der er nogen, der laver et kæmpe arbejde ift. sociale aktiviteter for både børn og voksne.
- Bortset fra de høje blokke syntes området er pænt og i rimelig stand. Der er plads til alle.



- De store hvide sten ved 2. blok er utrolig grimme, og det vil værdsættes hvis man vælger at bruge stolper som der er benyttet mellem 1. Og 2.blok. Det kendetegnes det klassiske syn på "ghetto" og er utrolig ærgerligt nu hvor Værebros Park er et hyggeligt sted med små kolonihaver.
- Har boet i Værebros Park af 3 omgange før var der meget ballade og druk herude, i forhold til nu er her dejligt at være og har boet 25 år denne gang.
- Udearealer er pæne og rene. MEN indendørs er rengøringen skammelig. Rengøringen i 34 er langt under hvad der er forventeligt og der bør der gøres noget ved. Gulvene er bestemt ikke rene og der bliver sprunget over hvor gærdet er lavest.
- Skønt med placeringen midt i det grønne.
- -God service
- -Udmærkede udeområder
- -Rent boligkompleks
- Et velfungerende ejendomskontor. Mange muligheder for aktiviteter på grund af frivillige kræfter. Desværre har Avp en tendens til at lægge en dæmper på frivilligheden grundet tunge regler for de frivillige kræfter.
- Det er meget rent udenfor ved vores blok men det er meget beskidt indenfor.
- God lejlighed, tæt til bussen.
- Grønne områder og naboerne kender hinanden.
- Grønt og omsorg for hinanden.
- Tæt på Smørmosen.
- Gårdmændene holder det flot.
- Det grønne områder og legepladser.
- Beliggenheden. De grønne områder.
- Klos op ad motorvejen.
- Det må være legepladserne.
- Der sker altid noget. Hvis man gerne vil møde andre mennesker, kan man det.
- Fællesskab.
- Netto'en er tæt på.
- Indretningen af lejligheder. Pæne udendørs arealer, nye legepladser.
- Gode lejligheder! Lyse og flotte.
- At der er hyggeligt.

- Green parks.
- Der er pænt rent, næsten alle jeg møder her i Værebros er søde og hjælpsomme. På ejendomskontoret er de søde til at hjælpe. Og så elsker jeg Smørmosen som ligger lige på den anden side af gaden.
- Den gode fællesskab, da man stort set kender de fleste og mange hjælper hvor der er behov for det.
- Vi har behov for pladser på de grønne med dækket eller halv dækket grill og opholdssteder for voksne og familierne.
- Beboerhuset.
- At vi har nyttehaver. Har dørtelefon. Gode legepladser.
- Der burde være en rygepolitik for området. Der bliver røget i trappeopgange og i centret og lige udenfor ens altan.
- Der er god vedligeholdelse.
- 1. Liv og legende børn.  
2. De få steder hvor man har ladet de vilde planter og blomster dominere - langs pergolaen og omkring svømmehallen.  
3. Svømmehallen.
- Ude områderne. Såsom legepladserne, træningsområder og lign.
- Nærheden til naturen i Smør og Fedtmosen. Meget god service fra ejendomskontoret/håndværkere.
- Gode lejligheder. Godt sammenhold.
- De omkringliggende grønne områder - egen p-plads som selvfølgelig koster kr. 1.200 om året.
- God service på ejendomskontoret.
- Det er så mange hyggelige mennesker der bor her. Det kalder jeg gode naboer.
- Der er et godt sammenhold
- It is hard to name one. There are many..  
Playgrounds  
Library  
Shopping  
Fælles Værebros  
Nature around and how well it is maintained (feel happy and proud) of the plantation done on the hill to preserve Bee population)
- Et sted med muligheder, dog begrænses mulighederne i nogle til tider rigide regler i forhold til forbedringer.
- Playgrouds and spacious parks.

- At man kender sine med beboere på jeg har boet i Værebros i mange år.
- Grønt område, trafikforhold.
- Kender mange som bor her.
- Jeg har deltaget i meget frivilligt arbejde her ude bl.a. derved har jeg fået et godt netværk.
- Skraldeordningen.
- Jeg tror det kommer an på hvor tryk og sikker man føler sig her i Værebros ift. Hvor lang tid man har boet her. Jeg som er født og opvokset her, føler mig supertryk og bekvemt - jeg elsker aktiviteterne som fodbold og ungdom caféen (savner bryggeren) og synes kun er superfedt hvor meget aktivitet der er kommet med årene!! Derimod min mand som er tilflyttet for et par måneder siden, føler sig træt og utilpas grundet af de mange udlændinge. Det skal siges at vi har været sammen i mange år, og efter at der er flyttet mange til specielt fra Indien, så har vi fået vores vaskemaskine herhjemme, da det er for uhygiejnisk med både somalisk og indisk lugt i vores tøj, det er jeg enig i. Vi er begge også enige i at de der sigøjner som roder igennem skrald er for ulækkert, jeg har bemærket at de direkte bryder ind i storskralden, det er simpelthen for slidt. En ting at man mangler ting, men når man bryder ind for at få det, så føler man sig hurtig utryk igen.
- The grounds are nice, the distance between buildings and the enclosed balcony.
- Man kender mange mennesker der snakker og hilser.
- Man har let til gode indkøbs- og spiseforhold og se vise og de mange gode grønne områder og træerne og gode sociale sammenhænge og gode arrangementet.
- Alle de initiativer der er som mig der har nyttehaver, pensionister og børn. Der er rigtig mange gode tilbud i Værebros, med ture, nyttehaver, alle de ting I gør for børn selvom jeg ingen har selv, gør det mig glad, for ikke alle har råd til det I gør for dem. Cafeen. Også der er rigtig mange gode tilbud.
- De store lyse lejligheder og de grønne områder mellem blokkene.
- Legepladserne og de grønne områder er rigtig skønne. At området har en hundegård. Området holdes rigtig pænt udvendigt. (Gulvasken i opgangen foregår med beskidt vand og det samme skidt køres bare rundt, der er snotklatter og snavs på væggene, noget har hængt fra før jeg flyttede ind)
- De pæne grønne omgivelser og mulighed for udeaktiviteter.
- Alle de tilbud vi har mulighed for at deltage i.
- Alle legepladserne.
- Vores gårdmænd holder områderne pænt og rent, er meget glad for Værebros.
- Really am feel very home.
- Beliggenheden.
- At DAB og Gladsaxe Kommune arbejder på og har arbejdet at det skal være tryk at bo her.

- Natur og imødekommenhed.
- Det grønne og muligheden for at børn kan lege og bevæge sig og nyde naturen.
- De grønne områder.
- Intet fint.
- Rolig på de grønne arealer.
- Alt den Natur, legepladserne, familievenlige områder. Muligheden for at kunne gå forskellige steder, mosen, skolen, villavejene, stierne.
- Det er lokalt, man er tæt på sine venner og det er ikke besværligt at lave aftaler. Det føles som hjertet af en by, og man er så tæt på Bagsværd.
- Vores klubber i kælderen.
- Det grønne område er velholdt.
- Jeg har nået her i 45 år, kan lide grøn bakken, legeplads og Netto og Indisk butik i centre.
- Fredeligt. Grønne omgivelser.
- Good facilities.
- Netto.
- De grønne områder, altanen og beliggenheden.
- De fleste er venlige.
- Everything is in a reach.
- Grønne områder og at man kommer hinanden ved.
- Et okay sted at bo.
- Rolige medbeboere, god og billig bolig.
- Nemt at komme frem og tilbage til forskellige steder. Nemt tilgængelig pga. motorvejen.
- Having Play grounds.
- Mangfoldighed og at alle er venlige.
- Gode grønne områder, legepladser, godt fordelte m2 i lejlighederne, et godt ejendomskontor.
- Mangfoldighed af mennesker.
- Dejlige grønne omgivelser og gårdmændene der hver dag sørger for, at der er rent og pænt udendørs.

- Centret.
- Flot grønt miljø med godt fællesskab.
- Some of the neighbors are friendly.
- Grønne områder.
- Deres legepladser til børn.
- Der er mange børn der leger sammen.
- Det er et godt sted at bor og har bor i Værebros i 52 år.
- Sportsmuligheder.
- Dejlige udeområder og godt fællesskab blandt beboerne. Men man glemmer de dårligt gående. Jeg kan ikke komme med på skovtur, da der ikke er lidt i bussen.
- Green areas.
- Sammenhold og mange klubber.
- Peaceful, clean and organized community.
- Legeplads.
- Værebroparken always looks positive with its green fields and children playgrounds. Also Værebros looks good in terms of cleanliness and healthy atmosphere.
- Det opleves som rart og trygt. De fleste opleves som søde og rare og jeg vil ikke være i tvivl om at man på et eller andet plan passer på hinanden hvis altså man selv gør det modsatte.
- Lidt med grupperinger.
- Jeg får som ældre altid hjælp af de unge mennesker.
- Fede lejligheder. Mulighed for at gå i tørvejr til centret. De grønne områder. Tæt på svømmehal.
- Fællesskabet.
- Jeg er vokset op herude, og kan sagtens finde masser af positive ting. Sådant en spørgerunde giver desværre anledning til at fremhæve det modsatte. Jeg synes at et særligt positivt kendetegn må være den sociale indsats, med arrangementer og andet. Det er et kæmpe plus, jeg må i samme ombæring erkende at jeg er dårlig til selv at deltage. Jeg har ikke behovet personligt, ej heller overskuddet. Desuden vil jeg igen fremhæve indsatsen på ejendomsfunktionen, det har, ad åre, fået et stort løft. Til en synlig og positiv indvirken på områdets udseende.
- Grøn beliggenhed - ikke for langt uden for byen.
- Der er altid mange mennesker, og aldrig kedeligt at være.

- Der foregår meget mindre uro end tidligere.
- De grønne områder og legepladserne.
- Near to everything like central station, s station, shopping complex etc.
- Det er ikke positivt. Rengøringen er mangelfuld. Tag nu selv ud og kig. Der er snot klatter på elevator døren der har siddet der i et halvt år, der er støv på gelænder og lamper.
- Dejlig lejlighed.
- De grønne områder.
- Flot udsigt og pænt vedligeholdt udendørs beplantning.
- Beliggenhed mellem mose og skov.
- Mangfoldigheden.
- De grønne områder, mangfoldigheden, forskelligheden, de mange projekter og arrangementer, der skaber fællesskab og sociale forhold for medbeboere. Værebros er alt andet end det jeg antog, før jeg tilflyttede.
- Sikre og grønne omgivelser.
- Beliggenheden i forhold til København, samt til skov og mose.
- De grønne områder.
- Gode udeområder.
- Det er en dejlig lejlighed og gode busforbindelser.
- Dejligt område både for børn og voksne dejlig med Smør og fedt mosen tæt på...
- De grønne områder.
- Tæt til alt.
- De grønne områder.
- Mangfoldigheden og den gode atmosfære!
- Grønne områder.
- Hyggelig sted med en masse gode og skønne naboer og unge mennesker. Alle de lækre og fede legepladser og mm. Det negative ved Værebros er nok ejendomskontoret, for hver gang man kommer derned, så er der sure medarbejdere, især [...] som arbejder dernede som mange er træt af. Hans attitude og snakke til folk på er så grimt.
- Legepladserne, tæt på svømmehal og grønne områder.

- Her er dejlig lyst.
- Ud af flere vil jeg fremhæve dette:
  - At der bliver brugt mange ressourcer på at holde indendørs samt udendørsarealer pæne. Stor ros til alle medarbejdere, "gårdmænd", rengøringspersonalet.
  - Jeg mangler et felt derfor skriver jeg her:
  - Mht. indgangsparti- trappeopgang (og vinduesrammer): Andre farver kunne være ønskværdige og højne Værebros Park ....de nuværende farver hører til på legepladserne ...
- Placering tæt ved natur. Gode lejligheder.
- Natur, rent.
- Accessibility to motorway and buses.
- Flot.
- Fantastiske legepladser. En god børnehave. Legekammerater lige om hjørnet. Tæt på offentlig transport og godt indrettet lejlighed til en husleje som er til at betale.
- Netto er en god butik.
- Jeg har gode minder fra 90erne.
- Der er plads til alle.
- Reachable to public transportation and supermarket.
- Gode billige lejligheder, nemt at komme til kbh og byen generelt.
- Its very nice and safe.
- Personalet har altid været venligt, effektivt og service minded, både på kontoret og diverse håndværkere.
- Gode lejligheder. Dejlig natur. God infrastruktur fantastisk god vedligehold af såvel inde som ude (grønne områder og parkeringspladser).
- De grønne områder både for børn og voksne.

## INFORMATION OM PUBLIKATIONEN

### Udarbejdet af SocialRespons for DAB



### SocialRespons

SocialRespons er en analyse- og konsulentvirksomhed, som leverer projektudvikling, evaluering og rådgivning inden for det sociale område. SocialRespons er specialiseret i inddragelse af målgrupper og medarbejdere samt anvendte proces- og resultatevalueringer. Publikationen kan frit citeres med angivelse af kilden.

[www.socialrespons.dk](http://www.socialrespons.dk)