

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde

21. juni 2021

Dato: 21. juni 2021

Tidspunkt: Kl. 18.00 – 20.50

Sted: Mødelokalet, Den blå Gang

Til stede - bestyrelse:

Martin Karbech Mouritsen, formand
Umair Usman Shoaib, næstformand
(deltog fra pkt. 7.b)

Bent Raspe-Pedersen, medlem

Ernst Lundquist, medlem

Iver Skov Henriksen, medlem

Leon Friis Jørgensen, medlem

Tiam Mohabbat, medlem

Ingelise Henriksen, medlem

Suppleant(er):

Hanne Helmann Sønnichsen

Uden afbud:

Sarhat Kara, økonomisk koordinator

	Dagsordenspunkt:	Konklusion:	Ansvarlig:	Deadline:
0.	Møde med udlejningschefen og jurister i DAB om tolerancepolitik	Punktet udgik (udsættes), idet DAB ikke havde mulighed for at deltage d.d.		
1.	Valg af mødeleder	Ingelise blev valgt.		
2.	Valg af referent	Iver blev valgt.		
3.	Godkendelse af dagsorden	Godkendt. Dog tilføjes underpkt. til dagsordenspkt. 6b (senere ændret til 7.k) og 6g.		
4.	Bemærkninger til referat fra sidste møde	Ingen bemærkninger.		
5.	Orientering fra formanden			

	Dagsordenspunkt:	Konklusion:	Ansvarlig:	Dead-line:
5 a.	Status på corona-situationen og nye retningslinier.	Martin informerede kort om de senest modtagne udmeldinger fra DAB. Generelt er der tale om lempelser.		
5 b.	Ferieliste Adm.afd. 4 (DAB)	Listen var rundsendt til orientering.		
5 c.	Nyttehaverne	Der var udsendt referat fra den seneste generalforsamling samt div. bilag.		
5 d.	Udsendt nyhedsbrev nr. 06	Ingen bemærkninger til det udsendte nyhedsbrev nr. 06 fra Byggeudvalget.		
5.e	Disciplinærsag – Værebros Boldklub	Der blev udtalt kritik af formandens handlemåde i denne sag. AVP skal IKKE blande sig!		
5.f	1) Besøg på Bibl. 2) Webtilgængelighed	1) Besøg aftaltes til 20/9 eller 21/9 med henblik på fremtidig opbygning af beboerhus. Bent påpegede, at vi skulle passe på, at Gladsaxe kommune ikke overtog det hele på bekostning af det frivillige arbejde. 2) Modtaget mail fra DAB.	1) Mohammed 2) Umais?	
5.g	Skilte på beboerhuset	Det understreges, at bestyrelsen kontaktes, INDEN skilte opsættes. I denne sammenhæng blev der gjort bem. om en info-tavle, der var givet i gave til Værebros Park. Denne kunne måske benyttes i denne sammenhæng?	Martin	
6.	Orientering fra udvalgene			
6 a.	Forretningsudvalget (FU)	Der var en drøftelse af FU's opgaver. Det var ønskeligt, om FU kunne medvirke til en mere smidig arbejdsgang i AVP.	AVP/FU	
6 b.	Inspektions-, ordens- og miljøudvalg (IOM)	Leon ønskede en drøftelse af musik i centeret – jf. det senere pkt. 7.k. Leon orienterede om IOM-møde i au-	Leon	

	Dagsordenspunkt:	Konklusion:	Ansvarlig:	Dead-line:
		<p>gust 21 vedr. miljø. Input til mødet forventes fra medlemmerne. På initiativ fra Iver blev en "forventningsdag" hos DAB drøftet. Mødet søges placeret, så de fleste medlemmer af bestyrelsen kan deltage. Forslag til drøftelse sendes til formanden – BEMÆRK deadline!</p>	Martin	21/7
6 c.	Kultur, - kommunikations- og medieudvalg (KKM)	<p>Videoer med udvalgsformænd blev omtalt. IT-udstyr til bestyrelsen afventer grundet leveringsvanskeligheder.</p>		
6 d.	Blokråds, - børne- og ungeudvalg (BBU)	<p>Ernst orienterede om det seneste fælles blokrådsmøde i marts – fremmødet havde desværre været ringe. De såkaldte "blokrådsmiddage" forventes genoptaget i beboerhuset.</p>		
6 e.	Parkeringsudvalg (PKU)	<p>Tiam orienterede om status: Der er pt. "fundet" ca. 50 nye P-pladser! Hertil kommer måske såkaldte "eventpladser", hvorom der bliver informeret nærmere. Der blev talt om kompensation af grønne arealer – evt. genbrug af eksisterende beplantning? Ventelisteproblematik vedr. carporte blev kort nævnt – tages med til møde med DAB.</p>	Tiam/Ole	
6 f.	Boligsocial bestyrelse (Partnerskabet)	Martin gav en kort orientering.		
6 g.	Byggeudvalget	<p>Iver orienterede fra det seneste byggeudvalgsmøde 03/6. Der afholdes møde igen 29/6. Iver orienterede om vigtigheden af AVP's deltagelse i de kommende workshops. Datoer for de kommende workshops rundsendes til bestyrelsen.</p>	Iver/Ditte	
7.	Gennemgang af løbende sager			

	Dagsordenspunkt:	Konklusion:	Ansvarlig:	Dead- line:
7 a.	Samarbejdsaftale mellem AVP og klubberne + tillæg	Klubgruppen afholder møde 23/6. Udkast afventes – åbning af klubberne er vigtig! Grundet ferietid er AVP/FU blevet bemyndiget til at håndtere sagen. Mødet afholdes på Bahaba-Bar, hvilket giver AVP anledning til udtale af kritik – det findes ikke at være det rette signal at udsende!	FU	
7 b.	Gl. samarbejdsaftale mellem AVP og Lejerforeningen	Punktet udgik, idet der ikke længere er relevans.		
7 c.	Evalueringsmøde 24/5	Der blev udtrykt kritik fra en samlet bestyrelse. Hvor er råderummet? Der blev givet udtryk for, at der blev lagt for meget vægt på selve processen.		
7 d.	Første spørgeskema - om boliger	Skemaet ER udsendt. AVP opfordrer til besvarelse!		
7 e.	Evalueringsmøde, GAB	Der er tale om en dynamisk aftale. AVP udtrykker tilfredshed med aftalen.		
7 f.	Andet spørgeskema - om bæredygtighed	Skemaet ER udsendt. AVP opfordrer til besvarelse!		
7.g	Byggeudvalg – fællesmøde m/AVP	Kan evt. tages på som pkt. 0 på AVP-mødet i august. Der blev stillet forslag om tirsdag 3/8. AVP's medlemmer blev opfordret til at sende spørgsmål.	Umais	
7.h	Evalueringsmøde med DAB 5/6	Godt og veltilrettelagt seminar. Konstruktivt både internt og eksternt.		
7.i	Ansøgning fra Fotoklubben om lokaler	Pkt. afventer en samlet løsning for de berørte klubber (Foto + Moské). Der opfordres til, at endelig afklaring kan ske på AVP's møde i august.		
7.j	Ansøgning fra TV-Værebro	Der er tidligere sket godkendelse pr. mail fra bestyrelsens medlemmer til indkøb af ny stationær PC til afvikling af TV-Værebro's tekst-TV.		
7.k	Musik i centeret	Leon stillede forslag om ophør af musik-		

	Dagsordenspunkt:	Konklusion:	Ansvarlig:	Dead-line:
		ken i centeret, idet den fandtes ikke længere at opfylde sit formål. Der var enighed om, at musikken i centeret stoppes for nærværende.	Ole	
8.	Økonomioversigt			
8 a.	Konto 114, 115, 116 og 119	Vi er i 1. kvartal af budgetåret. Økonomien ser pt. ganske fin ud.		
8 b.	0709 <i>Urevideret</i> regnskab	Pænt regnskab for 2020/21 – ingen bemærkninger. Iver ønskede ført til referat, at han gerne ville udbede sig et specifikt regnskab for beboerhuset.	DAB	
8 c.	Tilbagebetaling af grundskyld	Der er tidligere blevet klaget over ejendomsvurderingerne fra 2012 til 2021. Der er givet Værebros Park medhold, således at der er opnået en <i>nettotilbagebetaling på ca. kr. 1.400.000.</i>		
8 d.	Afregning: Klubgruppen Arr.gruppen	Der var fremsendt dokumentation for foretaget afregning. Taget til efterretning af AVP.		
9.	Lukkede punkter			
9 a.	Referat fra møde mellem VB68 og Gladsaxe kommune	Referatet blev taget til efterretning. <i>AVP understreger overfor VB68, at tingene i klubben skal være i orden. Der må ikke herske den mindste tvivl om anvendelsen af klubbens lokaler samt om de tildelte kommunale midler.</i>		
9 b.	Fitness Værebros – Ejendomskontoret	Punktet udsat. Afventer redegørelse fra Ejendomskontoret. Kan medtages på møde med DAB 21/8.		
9 c.	Ansøgning fra Damefrisøren om lejned sættelse	Punktet udsat, da der afventes svar fra DAB.	DAB/AVP	
9.d	Åbningstider – Ejendomskontoret	Kan medtages på møde med DAB 21/8.		

	Dagsordenspunkt:	Konklusion:	Ansvarlig:	Dead- line:
9.e	Bekymringskrivelse	Henvendelse fra beboer (vedr. unges brug af lattergas) er videresendt til Mohammed og Sia. Bør tages op med Gadeteamet.	Mohammed/Sia	
10.	Eventuelt	Intet til dette punkt.		
11.	Næste møde	9. august 2021 kl. 18.00. ALLE ØNSKES EN GOD SOMMER!		