

Kære beboere i Værebros Park

I den fysiske helhedsplan arbejder vi støt og roligt videre med den kommende renovering og fremtidssikring af Værebros Park. Vi har en god dialog med Gladsaxe Kommune om nogle af de lidt mere komplekse emner som fx placering af cykel- og gangbro over motorvejen, lokalplansforhold og samarbejde om et fælles bydels- og beboerhus. Herudover har vi også planlagt en lang række arrangementer, så hold øje med opslagstavlen i opgangen og også gerne på facebook (bliv ven med Ditte Værebros).

Kom med på gåture i afdelingen

Vi gentager forårets succes med rundture i afdelingen. Sammen med ejendomskontoret vil vi gerne invitere på to forskellige gåture i Værebros Park. Hver tur tager ca. halvanden time. Der vil være mange stop undervejs, så du kan også gå med, selvom du ikke er i topform.

Mandag d. 31. oktober kl. 17.30-19.00 er der tematur om "de hemmelige steder i Værebros Park". Her vil ejendomsmester Ole Steen Larsen vise rundt nogle af de steder, man som beboer ikke normalt har mulighed for at komme. Turen kommer blandt andet forbi varmecentralen, boilerummet og sikkert også op i en flyttelejlighed.

Torsdag d. 3. november kl. 17.30-19.00 er der tematur om affald og genbrug i Værebros Park. Her vil mesterassistent Anders Miemietz vise og fortælle om, hvordan skrald og affald håndteres i Værebros Park. På turen kommer vi blandt andet forbi skaktrum og materialegård.

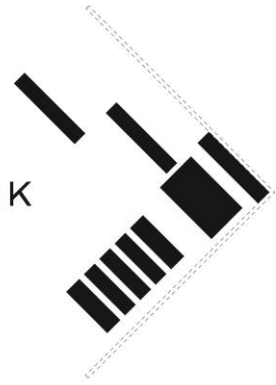
Mødested for begge ture er Workshoppen på centergangen. Tilmelding ikke nødvendig. Efter turen serverer vi en sodavand i Workshoppen.

Det pipper og kvidrer i Værebros Park

I samarbejde med ejendomskontoret og flere beboere er vi nu i gang med at sætte fuglekasser til rovfugle op på gavlene på de høje blokke. Herudover er vi sammen med det boligsociale sekretariat, lommepegejobbere og engagerede beboere i gang med at lave fuglekasser til småfugle. Håbet er, at vi kan sætte de første fuglekasser op i løbet af efteråret og vinteren.

Hønsfødder og gulerødder

Vi bliver i den fjerde verden. Sammen med Nyttehaveforeningen bygger vi et hønseshus og køber høns. Hvis du kunne tænke dig at være med til at passe hønsene og få æg med flotte, solgule blommer i bytte, så kan du være med i hønsgruppen. Vi mødes torsdag d. 17. november kl. 19 i Workshoppen på



centergangen. Alle (både børn og voksne) kan være med i hønsegruppen – også selvom man ikke er medlem af Nyttehaveforeningen.

Nyt fælleshus i Værebros

Som vi har skrevet om tidligere, er centeret i rigtig dårlig stand; faktisk så dårlig stand, at det ikke kan svare sig at renovere bygningen. Derfor er planen, at centeret skal rives ned, og der skal bygges nye butikker og et nyt fælleshus – måske sammen med Gladsaxe Kommune. Vi vil gerne vide, hvad der er vigtigst for beboerne i Værebros Park i relation til fremtidige beboerfaciliteter. Derfor sender vi snart et elektronisk spørgeskema ud til alle beboere i Værebros Park. Hold øje med opslag i opgangen. Sammen med kommunen prøver vi at finde ud af, om vi kan blive ved med at bo sammen med fx biblioteket i et nyt fælleshus. Vi har også været i dialog med klubberne, som lige nu holder til i kælderen under centeret, for at høre, hvad de lægger vægt på af funktioner og faciliteter.

Alle, der har lyst til at drøfte mulighederne i et nyt fælleshus, kan melde sig som deltager i processen. Skriv til Ditte Clement Kristensen fra DAB på dck@dabbolig.dk, så sørger vi for, at du bliver inviteret med til borger- og beboermøder om det nye fælleshus.

Lokalplan

Gladsaxe Kommune har besluttet, at der skal udarbejdes en ny og samlet lokalplan for hele Værebros Park i forbindelse med renoveringen og fremtidssikringen af Værebros Park.

En lokalplan fastsætter konkrete bestemmelser for mindre områder, som er bindende for grundejerne. Det kan være bestemmelser om bygningshøjder, adgangsveje, parkering, friarealer m.v. Alle planer sendes i offentlig høring inden de vedtages af Byrådet.

Vi håber, at mange af jer har lyst til at deltage i møder og arrangementer i løbet af de kommende måneder.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen og selskabsbestyrelsen