

### Referat af ordinært afdelingsmøde den 24. oktober 2024

Formanden for afdelingsbestyrelsen, Iver Skov Henriksen, bød velkommen til repræsentanter fra 43 af Værebros Parks lejermål, til bestyrelseskonsulent Anna Esrom Raunkjær samt til øvrigt personale.

Formanden gik herefter over til dagsordenens andet punkt:

#### **2. Valg af dirigent**

Afdelingsbestyrelsen foreslog bestyrelseskonsulent Anna Esrom Raunkjær som dirigent og hun blev valgt uden modkandidater.

Anna takkede for valget og konstaterede, at afdelingsmødet var korrekt indkaldt iht. vedtægterne, (s § 12, stk. 5), og at afdelingsmødet derfor var beslutningsdygtigt.

#### **3. Godkendelse af forretningsordenen**

Forretningsordenen, der var udsendt sammen med mødematerialet, blev godkendt af forsamlingen.

Dirigenten konstaterede, at det i forretningsordenen er angivet, at afdelingsbestyrelsens sekretær også er afdelingsmødets sekretær. Helen Blücher blev dermed referent for mødet.

#### **4. Valg af stemmeudvalg**

Følgende blev valgt til stemmeudvalget:

Mustafa Sarac, 28, 0-2

Susanne S. Frandsen, 48, 0-1

Dirigenten oplyste, at optælling af stemmer ved et evt. valg til afdelingsbestyrelsen, vil finde sted torsdag den 14. november 2024 kl. 16.00 og offentliggøres umiddelbart herefter.

#### **5. Afdelingsbestyrelsens beretning**

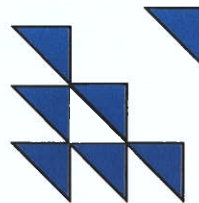
Iver Skov Henriksen takkede endnu engang for fremmødet og fortalte kort om den forgangne bestyrelsesperiode med nedgravede affaldsløsninger, helhedsplanen osv. Perioden har været hektisk, men er forløbet rigtig godt. Han takkede forretningsudvalget, alle øvrige medlemmer af bestyrelsen, ejendomskontorets personale og de blå mænd.

Beretningen blev taget til efterretning.

#### **6. Fremlæggelse af regnskab for 2023/2024**

Ingelise Henriksen, økonomisk koordinator fra afdelingsbestyrelsen fik ordet og gennemgik kort regnskabet.

Da der ikke var yderligere spørgsmål til regnskabet, konstaterede dirigenten, at regnskabet var blevet forelagt for afdelingsmødet og taget til efterretning.



### **7. Godkendelse af driftsbudget for 2025/2026**

Budgettet for 2025/2026 blev fremlagt for afdelingsmødet.

**Det samlede budget blev godkendt.**

### **8. Afdelingens antennebudget til orientering**

Budgettet blev fremlagt for afdelingsmødet.

### **9. Behandling af indkomne forslag**

#### **Forslag A stillet af AVP**

"Forslag om ny køkken-/badpulje."

**Forslaget blev vedtaget.**

#### **Forslag B stillet af AVP**

"Forslag om ændrede driftsforhold vedr. fællesvaskeri"

**Forslaget blev vedtaget.**

#### **Forslag C stillet af Elisabetta Bosetti – 48, 7-3**

"Forslag om ensrettet kørsel ved blok 3."

**Forslaget blev forkastet.** Anders (ejendomsmesterassistent) kunne dog orientere om, at der nu er malet hjætænder det pågældende sted og at der opsættes et spejl, så man kan se, om der kommer modkørende.

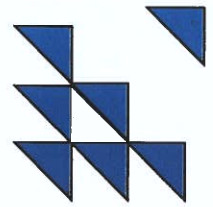
### **10. Valg af medlemmer afdelingsbestyrelsen**

Dirigenten oplyste, at afdelingsbestyrelsen består af 9 medlemmer, hvoraf følgende 4 var på valg:

- |                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| • Claus Knudsen      | (villig til genvalg)  |
| • Jennifer Thorup    | (villig til genvalg)  |
| • Steen Ove Hansen   | (villig til genvalg)  |
| • Umair Usman Shoaib | (ønsker ikke genvalg) |

Derudover opstillede følgende:

Niels-Henrik Jørgensen, 92, 3-8  
Raj Kumar Kalvala, 8, 1-2



Der var således 5 kandidater til de 4 ledige poster og der skal derfor afholdes valg til afdelingsbestyrelsen. Valghandlingen gennemføres som urafstemning, som forstås af det på afdelingen valgte stemmeudvalg.

### **11. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**

Den kandidat til afdelingsbestyrelsen der opnår færrest stemmer, vælges til 1. suppleant for en 1-årig periode. Katrine Skov, 86, 2-5 blev valgt som 2. suppleant.

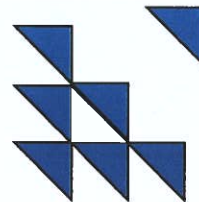
### **12. Valg af 17 medlemmer (+suppleanter) til repræsentantskabet i Gladsaxe almennyttige Boligselskab**

Afdelingen har 17 pladser i repræsentantskabet, hvoraf AVP har de 9 pladser.

Følgende opstillede:

|                                     |          |                                             |
|-------------------------------------|----------|---------------------------------------------|
| Anette Schou Hansen                 | 54, 6-1  |                                             |
| Bente Simonsen                      | 56, 3-1  |                                             |
| Claus Knudsen                       | 36, 0-3  | Sidder i selskabsbestyrelsen                |
| Ernst Lundquist                     | 138, 1-7 |                                             |
| Hanne Helmann Sønnichsen            | 108, 1-7 |                                             |
| Helle Bernhard                      | 92, 2-8  |                                             |
| Ingelise Henriksen                  | 136, 0-7 |                                             |
| Iver Skov Henriksen                 | 136, 0-7 |                                             |
| Jacqueline Worsøe                   | 64, 0-2  |                                             |
| Janni Rosendahl                     | 18, 0-1  |                                             |
| Jennifer Thorup                     | 36, 4-2  |                                             |
| Laila Christensen                   | 38, 3-3  |                                             |
| Lenea Jakobsen                      | 40, 3-3  |                                             |
| Leon Friis Jørgensen                | 30, 1-1  |                                             |
| Linda Lykke Gade                    | 6, 2-3   |                                             |
| Steen Ove Hansen                    | 48, 2-3  |                                             |
| Sten Thorup                         | 64, 0-2  |                                             |
| Niels-Henrik Jørgensen <u>eller</u> | 92, 3-8  | Disse to opstiller til afdelingsbestyrelsen |
| Raj Kumar Kalvala                   | 8, 1-2   |                                             |

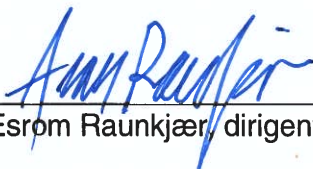
På afdelingsmødet blev det oplyst, at der også ville være valg af repræsentantskabsmedlemmer, da der var 18 kandidater. Fordi Claus Knudsen allerede sidder i selskabsbestyrelsen, skal denne ikke tælles med i afdelingens antal repræsentantskabsmedlemmer. Der er således ikke behov for afstemning om repræsentantskabsmedlemmer og de 17 kandidater er valgt.



### 13. Eventuelt

Intet.

Mødet sluttede kl. 20.00

30.10.24   
Anna Esrom Raunkjær, dirigent

30-10-24   
Iver Skov Henriksen